

Sievi, Iso-Juurikkajärvi (6/3). Juurikkajärventie Kortteli 6, tontti 3



Omaa rauhaa ja erämaista luontoa haluavalle on nyt tarjolla Iso-Juurikkajärven rannalla mökkitontti. Iso-Juurikkajärvi sijoittuu laajan erämaa-alueen keskelle Sievin, Nivalan, Haapajärven ja Reisjärven kuntakeskusten rajaamalla alueella. Etäisyyttä näihin taajamiin tulee noin 20 - 30 km.

Iso-Juurikkajärvi on lähes 4 km pituinen ja keskimäärin n. 400 m levyinen järvi.

Ympäristössä hyvät kalastus- ja metsästysmahdollisuudet. Lähietäisyydellä myös Maasydänjärven matkailualue.

Perustiedot

Sijainti:

Sievi, Iso-Juurikkajärvi (6/3). Juurikkajärventie Kortteli 6, tontti 3, 85900 Reisjärvi

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

6

Velaton hinta:

14 500 €

Myyntihinta:

14 500 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Rannan kuvaus:

Iso-Juurikkajärven vedenpintaa säännöstellään kts. tarkemmin kaavakartasta yleiskaavamääräykset.

Vesistön nimi:

Iso-Juurikkajärvi

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

5 330 m²

Rakennusoikeus:

160 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Rakennusoikeus 160 m². Loma-asunnon kerrosala saa olla max. 100 m² ja talous/apurakennusten kerrosala max. 60 m².

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Osayleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra (6 % myyntihinnasta) on sidottu indeksiin. Vuokraoikeuden vapaa siirto-oikeus.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

746-405-30-11

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Retkeily www.luontoon.fiMaasydänjärven matkailualue www.urjanlinna.net

Ajo-ohje:

Korttelit 3 - 6:

Sievistä tietä nro 760 Reisjärven suuntaan n. 26 km. Käänny vas. Syyryntielle.

Syyryntietä 3,3 km josta vas. Juurikantielle. Aja Juurikantietä n 5,7 km. Kunnan rajalta tie jatkuu Puralantienä, aja sitä n. 1,2 km. Käänny vas.

Juurikkajärventielle. Tätä tietä n. 2,8 km; josta opasteet tonteille.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9832219	3	1	5 913 m ²		20 000 €	VAPAA
9650554	6	2	6 868 m ²		16 500 €	VAPAA

[Sievin kunta](#)[Metsästys- ja kalastusluvut](#)**Myynti****Tarja Puurunen**

Puh. 0400 322 060

tarja.puurunen@metsa.fi