

Salla, Sallatunturi (6/12), Seitakuja Kortteli 6 Tontti 12



Sallatunturi on hiihtokeskus, jossa vielä voi aistia aidon Lapin erämaan. Sallatunturin ainutlaatuisuus aukeaa nousemalla ylös tunturiin. Mahtava maisema ja tunturiluonto näyttäytyvät aina Venäjälle asti. Sallatunturilla on erinomaiset kesä- ja talviharrastusmahdollisuudet. Hiihtokeskuksen palvelut, erinomaiset rinteet ja hoidetut latuverkostot sekä moottorikelkkareitistö on aivan tonttien välittömässä läheisyydessä. Sisäliikuntaan tarjoaa mahdollisuudet Sallahalli. Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset.

Perustiedot

Sijainti:

Salla Sallatunturi, Sallatunturi (6/12), Seitakuja Kortteli 6 Tontti 12, 98900 Salla

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

6

Velaton hinta:

31 800 €

Myyntihinta:

31 800 €

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

1 844 m²

Rakennusoikeus (e-luku):

0.2

Rakennusoikeus:

369 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

732-893-101-1

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Kauppa, pankki ym. palvelut n. 12 km:n päässä alueelta Sallan kirkonkylässä.

Liikenneyhteydet:

Omalla kulkuneuvolla, junalla Kemijärvelle tai Rovaniemelle, lentokenttä Kuusamossa ja Rovaniemellä

Ajo-ohje:

Sallan kirkonkylästä noin 12 km Kuusamontietä Sallatunturin hiihtokeskukseen. Kuusamontieltä vasemmalle Tunturitielle. Tontit sijaitsevat hiihtokeskuksen ja Kuusamontien välittömässä läheisyydessä.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9491311	1	2	1 530 m ²		12 500 €	VAPAA
9968521	1	5	1 530 m ²		13 000 €	VAPAA
9640325	2	2	1 312 m ²		11 000 €	VAPAA
9758935	2	3	1 440 m ²		12 000 €	VAPAA
9861905	2	4	1 321 m ²		11 300 €	VAPAA
9624399	2	5	1 343 m ²		11 500 €	VAPAA
9753400	2	6	1 926 m ²		15 500 €	VAPAA
9804715	2	8	1 346 m ²		11 500 €	VAPAA
9912497	3	11	1 404 m ²		12 000 €	VAPAA
9412040	3	12	1 162 m ²		10 500 €	VAPAA
9630323	5	5	1 544 m ²		16 000 €	VAPAA
9540914	6	5	2 127 m ²		34 000 €	VAPAA
9483873	6	6	2 478 m ²		39 700 €	VAPAA
9820692	6	7	2 027 m ²		34 900 €	VAPAA
9482156	6	10	2 596 m ²		41 500 €	VAPAA
9440680	6	11	2 596 m ²		41 500 €	VAPAA

Myynti



Paula Pekkinen
Puh. 040 6309119
paula.pekkinen@metsa.fi