

## Pudasjärvi, Syöte, Pikku-Syöte (34/4), Pikkusyötteentie, Kortteli34/Tontti4



Pikku-Syöte-tunturin laella Pikkusyötteentien varrella myytävänä tontti. Tontti sijaitsee Syötekeskuksen hotelli-ravintolan ja rinteiden läheisyydessä. Katso tontin 360o-esitys, niin näet tarkemmin tontin sijainnin ja ympäristön sekä maaston ylhäältä päin ja aivan läheltä. Olisiko tämä sinun lomapaikkasi?

Pikku-Syöte on erinomainen paikka sinulle, jota etsit luonnon rauhaa ja ympärivuotisia, monipuolisia ulkoi-luharrastuksia. Tarjolla on kaksi hiihtokeskusta ja hyvät hiihtoladut. Moottorikelkkailureiteiltä on yhteydet pidemmille retkille. Rauhallisempaa menoa kaipaavat voivat lumikenkäillen ihastella tykkylumipuita ja hienoja maisemia. Syöteen kansallispuisto tarjoaa lisää vaihtoehtoja erilaisiin luontoharrastuksiin. Kannattaa käydä myös Syöteen Luontokeskuksessa.

### Perustiedot

Sijainti:

Pudasjärvi Syöte, Syöte, Pikku-Syöte (34/4), Pikkusyötteentie, Kortteli34/Tontti4, 93100 Pudasjärvi

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

34

Velaton hinta:

17 200 €

Myyntihinta:

17 200 €

Ranta:

Ei rantaa

### Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

### Tontti ja kaavoitus

## Tontin kuvaus:

Kunnallistekniikka (vesi- ja viemäri) liittymät myy Metsähallitus

Tienhoidon kertamaksu alkaen 930 /tontti (laskutetaan tontin oston/vuokrauksen yhteydessä).

Sähköliittymän hinnat paikallisen sähkösiirtoyhtiön hinnaston mukaisesti.

## Tontin pinta-ala:

650 m<sup>2</sup>

## Rakennusoikeus:

100 m<sup>2</sup>

## Tontin omistus:

Oma

## Kaavoitustilanne:

Rakennuskaava

## Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra (6 % myyntihinnasta), on sidottu elinkustannusindeksiin. Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus.

**Kohteen kuvaus**

## Kiinteistötunnus:

615-408-83-28

**Palvelut ja liikenneyhteydet**

## Lisätietoja palveluista:

Lähialueella Syötteen matkailukeskuksen monipuoliset palvelut, mm Pikku-Syötteen hotelli-ravintola.

## Ajo-ohje:

Pikku-Syöte -tunturin laella ja länsirinteessä.

**Alueen muut tontit**

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9824023	32	5	736 m <sup>2</sup>		16 000 €	VAPAA
9971278	33	1	676 m <sup>2</sup>		16 000 €	VAPAA
9513893	33	2	633 m <sup>2</sup>		16 000 €	VAPAA
9703820	33	3	586 m <sup>2</sup>		16 000 €	VAPAA
9498123	33	4	606 m <sup>2</sup>		16 000 €	VAPAA
9975991	34	2	683 m <sup>2</sup>		17 200 €	VAPAA
9628964	35	2	631 m <sup>2</sup>		20 160 €	VAPAA
9491598	35	3	592 m <sup>2</sup>		20 160 €	VAPAA
9443467	36	1	815 m <sup>2</sup>		17 200 €	VAPAA
9525473	36	2	703 m <sup>2</sup>		17 200 €	VAPAA
9861276	36	3	710 m <sup>2</sup>		17 200 €	VAPAA
9438823	36	4	774 m <sup>2</sup>		17 200 €	VAPAA

[Katsu suor-esitys](#)

[Syötteen talvivideo](#)

## Myynti



**Tarja Puurunen**  
Puh. 0400 322 060  
[tarja.puurunen@metsa.fi](mailto:tarja.puurunen@metsa.fi)