

Kolari, Äkäslompolo Maahisentie, Velhotar RA 457-2



Maahisentien alue sijaitsee Kolarin kunnassa Äkäslompolossa keskeisellä paikalla laskettelurinteisiin johtavan tien läheisyydessä. Matkaa laskettelurinteille on n. kaksi kilometriä, hiihtolatu ihan vieressä ja Äkäslompolon kylän palvelut kävelymatkan päässä. Tontti on monien mahdollisuuksien rakennuspaikka ja sijaitsee erinomaisella paikalla. Maaperältään tontti on kuivaa mäntykangasta.

Perustiedot

Sijainti:

Kolari Äkäslompolo, Äkäslompolo Maahisentie, Velhotar RA 457-2, 95970 Äkäslompolo

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

RA 457-2

Velaton hinta:

105 000 €

Myyntihinta:

105 000 €

Koko:

Ei luokiteltu

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

860 m²

Rakennusoikeus:

250 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajotukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

273-402-105-90

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Ostoskeskus Äkäslompolon kylässä parin kilometrin päässä, ravintoloita, Ylläsjärven puolelle Maisematietä n 15 km, Kittilään hieman yli 30 km ja Kolarin noin 40 kilometriä. Laskettelurinteille on pari kilometriä, hiihtolatu ihan vieressä ja Äkäslompolon kylän palvelut kävelymatkan päässä, kylpylä Ylläsjärvellä.

Liikenneyhteydet:

Omalla kulkuneuvolla, bussilla, lähin rautatieasema Kolarissa ja Rovaniemellä sekä lentoasema Kittilässä ja Rovaniemellä.

Ajo-ohje:

Kolarista tullessa Lompolontietä oikealle Tunturintielle, jota n. 2,2 km ja edelleen oikealle Maahisentielle. Tontit sijoittuvat Maahisentieltä vasemmalle Mettäisentien ja Usvametsäntien varsille. Ylläsjärveltä tullessa Maisematietä Äkäslompolon ja edelleen Tunturietä Maahisentien risteykseen n. 2 km.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9751031	450	1	5 900 m ²		806 400 €	VAPAA
9829038	450	2	3 810 m ²		504 000 €	VAPAA
9954672	450	3	4 450 m ²		598 500 €	VAPAA
9498995	451	0	6 740 m ²		1 190 000 €	VAPAA
9577693	452	0	4 790 m ²		700 000 €	VAPAA
9501505	460	3	940 m ²		73 000 €	VAPAA
9762012	RA 457-3	105	940 m ²		105 000 €	VAPAA
9952248	RA 457-4	105	890 m ²		105 000 €	VAPAA
9989657	RA 458-2	105	880 m ²		105 000 €	VAPAA
9785050	RA 458-3	105	950 m ²		105 000 €	VAPAA
9707170	RA 458-4	105	1 060 m ²		105 000 €	VAPAA
9981066	RA 458-5	105	920 m ²		105 000 €	VAPAA
9753411	RM 454-1	105	930 m ²		105 000 €	VAPAA
9669884	RM 454-2	105	1 040 m ²		105 000 €	VAPAA
9738686	RM 454-3	105	1 040 m ²		105 000 €	VAPAA
9827237	RM 454-4	105	1 050 m ²		105 000 €	VAPAA
9434279	RM 455-1	105	1 050 m ²		105 000 €	VAPAA
9760151	RM 455-2	105	940 m ²		105 000 €	VAPAA
9837957	RM 455-3	105	1 000 m ²		105 000 €	VAPAA

Myynti



Paula Pekkinen
Puh. 040 6309119
paula.pekkinen@metsa.fi