

## Sonkajärvi, Raudanvesi (3/5) Kortteli 3, Tontti 5

Rantatontti Raudanveden maisemissa.

### Perustiedot

Sijainti:

Sonkajärvi, Raudanvesi (3/5) Kortteli 3, Tontti 5, 74380 Jyrkkä

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

3

Velaton hinta:

21 000 €

Myyntihinta:

21 000 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Raudanvesi

### Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

### Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

6 320 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus:

180 m<sup>2</sup>

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Osayleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40-vuotta. Vuosivuokra 6 % myyntihinnasta. Vuosivuokra 1 260 euroa.

### Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

762-402-22-18

### Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Sonkajärveltä 8,2 km Sonkakoskientietä, josta oik. Jyrkäntielle. Jyrkäntietä 18,5 km, josta vas. Kiltuantielle. Kiltuantietä 6,2 km, josta oik. tätä tietä 2,7 km josta vas. tätä tietä 4,7 km, josta vas. (viitta Raudanvesi) alkaa opastus.

### Alueen muut tontit

| Tunnus  | Kortteli | Tontti | Pinta-ala            | Vuokra | Hinta    | Varaustilanne |
|---------|----------|--------|----------------------|--------|----------|---------------|
| 9400282 | 1        | 1      | 8 830 m <sup>2</sup> |        | 25 000 € | VAPAA         |
| 9523696 | 1        | 2      | 9 650 m <sup>2</sup> |        | 26 000 € | VAPAA         |
| 9930106 | 2        | 1      | 6 030 m <sup>2</sup> |        | 18 000 € | VAPAA         |
| 9895238 | 2        | 2      | 1,1 ha               |        | 22 000 € | VAPAA         |
| 9538461 | 2        | 3      | 5 640 m <sup>2</sup> |        | 24 000 € | VAPAA         |
| 9920645 | 3        | 1      | 6 690 m <sup>2</sup> |        | 24 000 € | VAPAA         |
| 9634220 | 3        | 2      | 7 970 m <sup>2</sup> |        | 21 000 € | VAPAA         |
| 9737934 | 3        | 3      | 9 530 m <sup>2</sup> |        | 22 000 € | VAPAA         |
| 9539715 | 3        | 4      | 7 350 m <sup>2</sup> |        | 25 000 € | VAPAA         |
| 9748129 | 3        | 6      | 7 700 m <sup>2</sup> |        | 18 000 € | VAPAA         |

| Tunnus  | Kortteli | Tontti | Pinta-ala            | Vuokra | Hinta    | Varaustilanne |
|---------|----------|--------|----------------------|--------|----------|---------------|
| 9455571 | 4        | 1      | 6 510 m <sup>2</sup> |        | 16 000 € | VAPAA         |
| 9445795 | 4        | 2      | 6 370 m <sup>2</sup> |        | 17 000 € | VAPAA         |
| 9935244 | 4        | 3      | 7 520 m <sup>2</sup> |        | 19 000 € | VAPAA         |

## Myynti



**Marja Lankinen**  
Puh. 040 4863185  
[marja.lankinen@metsa.fi](mailto:marja.lankinen@metsa.fi)