

Kolari, Ylläs Maisematie (260/2) Katajapolku Kortteli 260 Tontti 2



Erinomaisella paikalla Ylläsjärveltä Äkäslompoloon johtavan Maisematien yläpuolella. Mökin pihalta pääsee suoraan hiihtämään tai kesällä vaeltamaan Pallas-Yllästunturin kansallispuistoon, laskettelurinteet, kylpylä, ravintolapalvelut yms. vain lyhyen matkan päässä.

Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa: Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset.

Perustiedot

Sijainti:

Kolari Ylläs/Ylläsjärvi, Ylläs Maisematie (260/2) Katajapolku Kortteli 260 Tontti 2, 95980 YLLÄSJÄRVI

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

260

Velaton hinta:

55 000 €

Myyntihinta:

55 000 €

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Vesihuolto: Tunturi-Lapin Vesi Oy, www.tunturilapinvesi.fi,
Sähkö: Tornionlaakson Sähkö Oy, www.tornionlaaksonsahko.fi

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

1 510 m²

Rakennusoikeus:

160 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

273-402-107-179

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Lähin ruokatavarakauppa Ylläsjärvellä muutaman kilometrin päässä, ravintoloita rinnekeskuksessa, Äkäslompoloon Maisematietä varttittunnissa, Kittilään matkaa hieman yli 30 ja Kolarisiin hieman yli 40 kilometriä. Ylläksen matkailukeskuksen palvelut Ylläsjärvellä sekä Äkäslompolossa, latuja, vaellusreitit, ravintoloita, kylpylä.

Liikenneyhteydet:

Omalla kulkuneuvolla. lentokenttä Kittilässä ja Rovaniemellä, rautatie Kolarissa ja Rovaniemellä.

Ajo-ohje:

Liikennepyrystä ylös Hiihtokeskus Iso-Ylläkselle johtavaa tietä, ylikulkusillan jälkeen vasemmalle Lännentielle. Tontit sijoittuvat katujen Lännentie ja Alalänsi varsille.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9572725	260	1	1 560 m ²		55 000 €	VAPAA
9506374	260	3	1 580 m ²		75 000 €	VAPAA
9719705	260	4	1 870 m ²		70 000 €	VAPAA
9827727	261	2	1 270 m ²		60 000 €	VAPAA
9619946	262	3	1 550 m ²		96 780 €	VAPAA
9622786	266	2	2 130 m ²		75 000 €	VAPAA
9783272	268	4	1 740 m ²		60 000 €	VAPAA
9615058	269	1	1 410 m ²		60 000 €	VAPAA
9735203	269	2	1 540 m ²		65 000 €	VAPAA
9474030	269	3	1 440 m ²		55 000 €	VAPAA
9875509	269	4	1 450 m ²		50 000 €	VAPAA
9531141	270	1	1 350 m ²		60 000 €	VAPAA
9619168	270	2	1 510 m ²		58 000 €	VAPAA
9704572	270	3	1 500 m ²		60 000 €	VAPAA

[Tontit Laiturista - tiias maaseutu](#)

[Katso 360-esitys](#)

[Katso 360-esitys](#)

Myynti



Paula Pekkinen

Puh. 040 6309119

paula.pekkinen@metsa.fi