

## Sulkava, Kesohiekka (1)



**Varattu 19.06.2020 asti**

Vehreä rantatontti Sulkavan Kesohiekalla Lohilahden läheisyydessä. Lämpöinen länteen avautuva ranta. Pihlajaveden rantaan rinnehtivä maasto. Lohilahden palveluihin matkaa vain n. 6km.

### Perustiedot

---

Sijainti:

Sulkava , Kesohiekka (1), 58620 Lohilahti

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Kesohiekka

Velaton hinta:

145 000 €

Myyntihinta:

145 000 €

Koko:

Ei luokiteltu

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Pihlajavesi

### Muuta

---

Lisätietoja:

Tie perille

### Kustannukset

---

Lisätietoa maksuista:

Sähköliittymä ostettavissa Järvi-Suomen Energialta. Kysy henkilökohtainen tarjous.

### Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

4 583 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus:

200 m<sup>2</sup>

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

RA, Loma-asuntoalue: Rakennuspaikalla saa sijaita loma-asunto, sauna ja talousrakennuksia.

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Osayleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6% myyntihinnasta. Vuosivuokra 8 700 euroa.

### Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

768-434-30-1

### Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Ruokolahden Virtumjoelta n. 31,3 km tietä n:o 438, josta vasemmalle Jokilahdentielle, jota n. 3,8 km, josta vasemmalle Kesohiekantielle, jota n. 1,5 km, josta vasemmalle tonttitielle, tontit tien päässä.

### Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9916996	Keso	3	4 594 m <sup>2</sup>		120 000 €	VARATTU
9612105	Kesonsalmi	4	4 679 m <sup>2</sup>		110 000 €	VARATTU
9718028	Kesoranta	2	4 583 m <sup>2</sup>		130 000 €	VARATTU

### Myynti



**Marja Lankinen**

Puh. 040 4863185

[marja.lankinen@metsa.fi](mailto:marja.lankinen@metsa.fi)