

Rautavaara, Ahveninen, Puutisenlahti (20/1) Kortteli 20, tontti 1

Tonttirivin reunimmainen rehevä rantatontti Rautavaaran Ahvenisella.

Perustiedot

Sijainti:

Rautavaara , Ahveninen, Puutisenlahti (20/1) Kortteli 20, tontti 1, 73900 Rautavaara

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

20

Velaton hinta:

16 000 €

Myyntihinta:

16 000 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Ahveninen

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

4 100 m²

Rakennusoikeus:

180 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

RA, Loma-asuntojen korttelialue: tonttikohmainen rakennusoikeus on enintään: loma-asunto 90k-m2, erillinen sauna 30k-m2, talusrakennukset 60k-m2. Rakennusten suurin sallittu lukumäärä tonttia kohden on neljä.

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Ranta-asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6% myyntihinnasta. Vuosivuokra 960 euroa.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

687-410-24-11

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Rautavaaralta tietä n:o 87 n. 8,5 km lisalmen suuntaan, josta oikealle tielle n:o 870 Kajaanin suuntaan, jota n. 16 km, josta vasemmalle Myllylahdentielle. Tätä tietä n. 1 km, josta opasteet alkavat.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9938241	18	1	5 300 m ²		16 000 €	VAPAA
9433915	18	2	4 420 m ²		22 000 €	VAPAA
9517159	19	1	5 600 m ²		19 000 €	VAPAA
9818922	20	2	4 480 m ²		16 000 €	VAPAA
9803469	21	1	5 120 m ²		18 000 €	VAPAA
9789897	21	2	4 700 m ²		20 000 €	VAPAA

Myynti



Marja Lankinen
Puh. 040 4863185
marja.lankinen@metsa.fi