

Hämeenlinna, Vaimaroisen rak Kortteli 2, Tontti 1**Varattu 18.05.2020 asti**

Pääkaupunkiseudulta vain reilun tunnin ajo ja olet tontillasi rentoutumassa rauhaisassa Hämeessä. Mukavalla ja kotoisalla alueella viihdyt omalla rantatontillasi, helposti vaikka vain käymässä iltasaunassa mökillä. Rengon taajaman palvelut ruokakauppoineen sijaitsevat vain kymmenen minuutin ajomatkan päässä. Näille tonteille rakennat kätevästi mökin mukavuuksilla, tonteilla valmiina jo sähkö- ja vesiliittymät käyttöönottoa vaille.

Perustiedot

Sijainti:

Hämeenlinna , Vaimaroisen rak Kortteli 2, Tontti 1, 14300 Renko

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

2

Velaton hinta:

85 000 €

Myyntihinta:

85 000 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Rannan kuvaus:

Länsiranta

Vesistön nimi:

Vaimaroinen

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Vesiosuuskunta

Viemäri:

Vesiosuuskunta

Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Kaikkien tonttien mukana myydään sähköliittymä sekä vesi- ja jätevesiliittymät. Vesiliittymät ovat alueen Laatumaa tonttien yhteiseen järjestelmään, johon tonttilaiset liittyvät.

Sähköliittymämaksu: 4705,90 Eur

Vesihuoltoliittymämaksu: 16 000 Eur

Tiet: Taipaleentie ja Niemelän yksityistie

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

4 800 m²

Rakennusoikeus:

140 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Ranta-asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Vuokratessa vuosivuokra 5100e, vapaa siirto-oikeus, vuokra-aika 40 vuotta, elinkustannusindeksitarkistus vuosivuokrassa.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

109-420-1-173

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9474874	1	1	3 850 m ²		98 500 €	VAPAA
9518159	1	2	4 550 m ²		98 500 €	VAPAA
9945345	1	4	4 050 m ²		89 500 €	VAPAA
9429197	1	5	4 150 m ²		95 500 €	VARATTU
9464818	3	1	4 500 m ²		40 500 €	VAPAA
9796411	3	2	5 100 m ²		36 500 €	VAPAA
9799596	3	3	4 650 m ²		31 500 €	VAPAA

[RENGON TONTIT](#)**Myynti****Sini Tuominen**

Puh. 0400 967609

sini.tuominen@metsa.fi