

## Heinävesi, Suuri Humalajärvi, Pitkälähti (26) Tontti 26



**Omakotitontti Suuri Humalajärven maisemissa Karviossa.**

### Perustiedot

---

Sijainti:

Heinävesi, Suuri Humalajärvi, Pitkälähti (26) Tontti 26, 79810 Karvionkanava

Tyyppi:

Omakotitalotontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Ahven

Velaton hinta:

27 000 €

Myyntihinta:

27 000 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Suuri Humalajärvi

### Muuta

---

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Porakaivo

Viemäri:

Pienpuhdistamo

### Kustannukset

---

Lisätietoa maksuista:

Vesi- ja jätevesiliittymänhinta 14 114,75 euroa ja sähköliittymänhinta 4 040 euroa.

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala:

6 770 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus:

250 m<sup>2</sup>

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitusilanne:

Osayleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40-vuotta. Vuosivuokra 6 % myyntihinnasta. Vuosivuokra 1 620 euroa.

### Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

90-408-1-112

### Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Karviosta n. 2,5 km tietä n:o 23 Joensuun suuntaan, josta oikealle mökkitielle. Tätä tietä n. 300 m. tontit oikealla.

### Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9576724	Hauki	25	6 170 m <sup>2</sup>		25 000 €	VAPAA

### Myynti



**Marja Lankinen**

Puh. 040 4863185

[marja.lankinen@metsa.fi](mailto:marja.lankinen@metsa.fi)