

Inari, Kaunispää Laanipalo (278/2),Laanilantie Kortteli 278 Tontti 2



Varattu 31.12.2019 asti

Laanipalon tonttialue sijaitsee vain noin parin kilometrin päässä Saariselän palveluista. Tasokkaiden palveluiden lisäksi Saariselällä on tarjota laskettelurinteiden lisäksi luonnossa liikkujalle runsaasti hyvin merkittyjä hiihto- ja vaellusreittejä. Erämaat avautuvat joka suuntaan: Idässä on varsinainen Saariselkä, lännessä Ivalojoen kullanhoitoinen erämaa, pohjoisessa Luton ja Tsarmitunturin kairat ja etelässä Sompion aavat.

Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset

Perustiedot

Sijainti:

Inari Saariselkä, Kaunispää Laanipalo (278/2),Laanilantie Kortteli 278 Tontti 2, 99830 Saariselkä

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

278

Velaton hinta:

240 000 €

Myyntihinta:

240 000 €

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Saariselän alueen latujen ylläpidosta vastaa Saariselän huolto-osuuskunta. Latuhuolto-osuuskuntaan liittyvät alueen loma- ja liiketontin omistajat/haltijat.

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

1,5 ha

Rakennusoikeus:

1 500 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

148-893-104-1

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Saariselän matkailukeskuksen palvelut välittömässä läheisyydessä. Ivalon kirkonkylään matkaa n. 30 km.

Liikenneyhteydet:

Omalla kulkuneuvolla, lentokenttä Ivalossa, linja-autoyhteys Rovaniemeltä ja Ivalosta Saariselälle, 4-tien läheisyydessä

Ajo-ohje:

4-tieltä käännytään oikealle Laanilaan Laanilantietä Saariselän suuntaan n. kilometri ja edelleen vasemmalle Laanipalontielle. Saariselältä tultaessa n. 2 km Saariseläntie-Laanilantie-Laanipalontie
Tontit sijoittuvat Laanilantien, Naavatien, Luppotien ja Jäkälätien varsille.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9455614	265	1	2 580 m ²		60 000 €	VAPAA
9793215	265	2	4 222 m ²		100 000 €	VAPAA
9639433	266	1	1 805 m ²		36 000 €	VAPAA
9829528	266	2	1 685 m ²		37 800 €	VAPAA
9985055	266	3	1 817 m ²		37 800 €	VAPAA
9486697	266	4	1 794 m ²		39 600 €	VAPAA
9592009	268	2	1 655 m ²		33 000 €	VAPAA
9740273	268	3	1 643 m ²		34 500 €	VAPAA
9448871	273	1	1 826 m ²		41 400 €	VAPAA
9879047	274	1	1 733 m ²		33 000 €	VAPAA
9997880	277	2	2 070 m ²		44 000 €	VAPAA
9825391	277	3	2 159 m ²		44 000 €	VAPAA
9494160	278	1	1,2 ha		208 000 €	VARATTU
9799647	279	1	2 233 m ²		41 400 €	VAPAA
9459867	279	2	1 971 m ²		39 600 €	VAPAA
9993558	279	3	2 050 m ²		39 600 €	VAPAA

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9902000	279	4	1 844 m ²		41 400 €	VAPAA
9955125	280	1	2 132 m ²		41 400 €	VAPAA
9803351	280	2	1 945 m ²		39 600 €	VAPAA
9843808	280	3	1 820 m ²		39 600 €	VAPAA
9939498	281	2	1 744 m ²		34 500 €	VAPAA

Myynti



Marja Vaara
Puh. 0400 713770
marja.vaara@metsa.fi