

Simo, Simo, Simojoki (3/1), Kortteli 3 tontti 1



Varattu 31.01.2019 asti

Simojoki on vapaa lohijoki. Hanki tästä rakennuspaikka kalastuksen tukikohdaksi Simojoen kuuluisan lohikosken Hömmönkosken ääreltä. Laajat valtion maat ympärillä antaa hyvät mahdollisuudet monipuolisiin luontoharrastuksiin. Tontti soveltuu myös liiketoimintapaikaksi - rakennusoikeutta tontilla on rutkasti.

Perustiedot

Sijainti:

Simo , Simo, Simojoki (3/1), Kortteli 3 tontti 1, 95200 Simo

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

3

Velaton hinta:

80 000 €

Myyntihinta:

80 000 €

Ranta:

Oma ranta, joki

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin kuvaus:

Tieyhtys valmiina tontin takarajalle.

Sähköt saatavilla: Paikallinen sähköjakeluyhtiö,Rantakairan Sähkö Oy

Vesihuolto: Simon Vesihuolto Oy, Kauko Määttä p. 040 5855151

Tontin pinta-ala:

2,4 ha

Rakennusoikeus (e-luku):

0.08

Rakennusoikeus:

800 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Kaavassa RM aluetta eli matkailupalveluiden alue

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Yleiskaava

Lisätietoja kaavoituksesta:

Yleiskaava.

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

751-401-64-5

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Simosta tietä nro 924 20,4 km, josta vas. kortteli 3.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9401280	11	1	9 400 m ²		90 000 €	VARATTU
9970174	2	1	5 590 m ²		60 000 €	VARATTU
9854592	4	2	1,9 ha		25 000 €	VAPAA
9523257	8	1	1,1 ha		17 000 €	VAPAA
9805364	8	2	8 320 m ²		19 000 €	VAPAA

Myynti

Tapio Ojala

Puh. 0400 386476

tapio.ojala@metsa.fi

