

## Leppävirta, Riikinneva (2/2)

Myydään Leppävirran kunnassa rakenteilla olevan Riikinnevan jätteenpolttolaitoksen läheisyydessä oleva kaavoitettu teollisuustontti. 5-tielle matkaa n. 5 km. Tontti myydään määräalana, pinta-ala näkyy tonttiesittelyssä, tontin tehokkuusluku on 0,25.

### Perustiedot

Sijainti:

Leppävirta , Riikinneva (2/2), 78500 Leppävirta

Tyyppi:

Liike- ja teollisuustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

2

Velaton hinta:

28 000 €

Myyntihinta:

28 000 €

Ranta:

Ei rantaa

### Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

### Tontti ja kaavoitus

Tontin kuvaus:

Mahdollisuus myös neuvotella vuokrauksesta. Kunnallistekniikasta ja kaavateiden rakentamisesta vastaa Leppävirran kunta.

Tontin pinta-ala:

1,4 ha

Rakennusoikeus (e-luku):

0.25

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Asemakaava

### Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

420-423-56-8

### Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Leppävirralta tietä n:o 5 n. 17,5 km Varkauden suuntaan (Varkaudesta n. 5,8 km Leppävirran), josta Varkaudentielle, jota n. 4,1 km, josta vasemmalle Riikinnevantielle, jota n. 900 m., tontit oikealla.

### Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
<a href="#">9904637</a>	1	1	2,1 ha		52 500 €	VAPAA
<a href="#">9877307</a>	1	2	1,8 ha		36 000 €	VAPAA
<a href="#">9718567</a>	1	3	1,9 ha		37 000 €	VAPAA
<a href="#">9568276</a>	1	6	1,9 ha		38 000 €	VAPAA
<a href="#">9455188</a>	1	7	1,7 ha		38 800 €	VAPAA
<a href="#">9718417</a>	2	1	2,2 ha		55 500 €	VAPAA

## Myynti



**Marja Lankinen**  
Puh. 040 4863185  
[marja.lankinen@metsa.fi](mailto:marja.lankinen@metsa.fi)