

Liperi, Suurijärvi (7/2) Kortteli 7, tontti 2



Suojaisa rantatontti Suurijärven rannalla. Lounaaseen avautuva ranta, omaa rantaviivaa n. 80m. Tontilla vasta harvennettu puusto.

Perustiedot

Sijainti:

Liperi Jataniemi, Suurijärvi (7/2) Kortteli 7, tontti 2, 83100 Liperi

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

7

Velaton hinta:

34 000 €

Myyntihinta:

34 000 €

Koko:

Ei luokiteltu

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Suurijärvi

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

8 436 m²

Rakennusoikeus:

250 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

RA / Loma-asuntojen korttelialue:

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 250m². Erillisen enintään 30m² saunan saa rakentaa rakennusalueen ulkopuolelle. Saunarakennus on sijoitettava vähintään 15m päähän rantaviivasta.

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Ranta-asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6% myyntihinnasta. Vuosivuokra 2040e.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

426-404-17-85

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Tieltä nro 23 Kaatamontietä n. 15km josta oikealle Heinävedentielle. Heinävedentietä n. 5km jonka jälkeen oikealle Suurjoentielle jota n. 6km, jonka jälkeen Katajalampi kääntyy oikealle ja opasteet alkaa.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9750061	1	1	6 325 m ²		60 000 €	VAPAA
9797340	1	2	8 030 m ²		56 000 €	VAPAA
9499979	1	3	5 576 m ²		52 000 €	VAPAA
9582504	3	2	7 675 m ²		52 000 €	VAPAA
9605394	4	1	6 896 m ²		62 000 €	VAPAA
9983320	5	1	8 336 m ²		45 000 €	VAPAA
9427953	6	1	8 228 m ²		50 000 €	VAPAA
9515100	6	2	1,0 ha		43 000 €	VAPAA
9513838	6	3	7 432 m ²		46 000 €	VAPAA

Myynti**Marja Lankinen**

Puh. 040 4863185

marja.lankinen@metsa.fi

