

Pieksämäki, Huhtilampi (1) Tontti 1



Omakotitontti Tihusniemen kylällä, vain parinkymmenen kilometrin päässä niin Varkaudesta kuin Leppävirraltakin. Maasto laskeutuu jyrkästi Huhtilammen rantaan, rakennuspaikkaa raivaamalla saa upean maiseman järvelle.

Perustiedot

Sijainti:

Pieksämäki , Huhtilampi (1) Tontti 1, 77580 Tihusniemi

Tyyppi:

Omakotitalotontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Kalliorinne

Velaton hinta:

20 000 €

Myyntihinta:

20 000 €

Koko:

Ei luokiteltu

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Huhtilampi

Muuta

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

6 060 m²

Rakennusoikeus:

250 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

A Asuntoalue: Alue on tarkoitettu ympärivuotisten asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa asuinrakennuksen lisäksi saunarakennuksen ja talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 250k-m2.

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Osayleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6% myyntihinnasta. Vuosivuokra 1 200 euroa.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

593-450-12-38

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Varkaudesta n. 14,5 km tietä n:o 453 Jäppilän suuntaan, josta oikealle Salmisentielle, tontille 12:42. Edelleen eteenpäin n. 0,5 km, josta vasemmalle tonteille 12:38 ja 12:39.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9714362	Huhtiranta	2	6 800 m ²		20 000 €	VAPAA
9482897	Valkeisranta	3	6 550 m ²		32 000 €	VAPAA

Myynti



Marja Lankinen

Puh. 040 4863185

marja.lankinen@metsa.fi