

## Inari, Saariselkä Kiilopää (408/3) Kortteli 408 Tontti 3



Kiilopään alue sijaitsee noin 16 kilometrin päässä Saariselän matkailukeskuksesta. Alue on ollut vuosikymmeniä perinteistä hiihtoa ja retkeilyä harrastavan unelmapaikka. Latu-, patikointi- ja moottorikelkkareitit alkavat heti tontin vierestä. Urho Kekkosen kansallispuisto on vain muutaman askeleen päässä. Suomen Ladun omistama hotelli ja retkeilykeskus Tunturikeskus Kiilopää tarjoaa ravintolapalveluiden lisäksi myös erinomaista tietoa retkeilystä. Hyvä, mäntypuuta kasvava, muodoltaan vaihteleva tontti sijaitsee tienpäässä. Tontilta avautuu upea Tunturi-Lapin maisema.

**Tontti on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoja vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö ja luovutusrajoitukset.**

### Perustiedot

---

Sijainti:

Inari Saariselkä, Saariselkä Kiilopää (408/3) Kortteli 408 Tontti 3, 99830 Saariselkä

Tyyppi:

Vapaa-ajan tontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

408

Velaton hinta:

50 000 €

Myyntihinta:

50 000 €

Ranta:

Ei rantaa

### Muuta

---

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala:

1 100 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus:

250 m<sup>2</sup>

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajotukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrakauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.

### Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

148-893-104-1

### Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Saariselän matkailukeskuksen palvelut 17 km ja Ivalon keskustan palvelut 45 km.

Liikenneyhteydet:

Ajo-ohje Nelostieltä Kaksilauttasan kohdalta Kiilopääntietä noin 6 kilometriä. Ennen Suomen LadunTunturikeskus Kiilopäätä Sodankylän kunnan ja Inarin kunnan rajalta käännytään vasemmalle ja edelleen toinen tie oikealle. Tontti sijaitsee tien päässä tien vasemmalla puolella.

### Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9468050	407	3	1 500 m <sup>2</sup>		54 000 €	VAPAA
9851927	409	3	1 100 m <sup>2</sup>		50 000 €	VAPAA

### Myynti

**Marja Vaara**

Puh. 0400 713770

[marja.vaara@metsa.fi](mailto:marja.vaara@metsa.fi)