

## Mikkeli, Kankaanpää (1) Tontti 1

**Omakotitontti n. 7 km:n päässä Mikkelin keskustasta. Valoisa ja hyvin loivasti rinnehtivä tontti.**

### Perustiedot

Sijainti:

Mikkeli, Kankaanpää (1) Tontti 1, 50100 Mikkeli

Tyyppi:

Omakotitalotontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Kuvaala

Velaton hinta:

25 000 €

Myyntihinta:

25 000 €

Ranta:

Ei rantaa

### Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Vesiosuuskunta

Viemäri:

Vesiosuuskunta

### Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

5 000 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus:

300 m<sup>2</sup>

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Yleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6% myyntihinnasta. Vuosivuokra 1 500 euroa.

### Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

491-411-31-21

### Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9922438	Kuvaala	2	5 000 m <sup>2</sup>		25 000 €	VAPAA

## Myynti



**Marja Lankinen**  
Puh. 040 4863185  
[marja.lankinen@metsa.fi](mailto:marja.lankinen@metsa.fi)

Ostajan on liitettävä Koivikon  
vesiosuuskuntaan, liittymän hinta 12  
600 euroa.