

Sievi, Maasydänjärvi (5/15), Koppeloharju Kortteli 5, tontti 15



Tervetuloa rakentamaan vapaa-ajanasuntoa Maasydänjärven matkailualueelle kauniin Maasydänjärven lähetyville. Matkailualue sijaitsee Sievin kunnassa Pohjois-Pohjanmaalla.

Alueella on hyvin varusteltu leirintäalue sekä Urjanlinnan maankuulu tanssipaviljonki ravintoloinen, jossa tarjolla ruokailupalvelut.

Päärakennuksen läheisyydessä sijaitsee Muksumaa, josta on mukava leikkipaikka perheen pienimmille. Kuntoilijoille ja retkeilijöille löytyy runsaasti harrastusmahdollisuuksia, mm. frisbeegolf, patikointi, kalastus, metsästys, hiihto ja sauvakävely. Alueella on 1,5 km:n ja 3 km:n pituinen valaistu pururata. Maasydänjärven voi kiertää osittain pitkospuita pitkin.

Maasydänjärvi ja Ahvenlampi sopivat perhokalastajille ja muille virkistyskalastajille. Lampiin istutetaan kesäisin kirjolohta. Kalastaja voi saada saalikseen myös siikoja.

Uintiin ja auringonottoon löytyy hiekkapohjainen uimaranta.

Perustiedot

Sijainti:

Sievi , Maasydänjärvi (5/15), Koppeloharju Kortteli 5, tontti 15, 85470 Kiiskilampi

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

5

Velaton hinta:

16 500 €

Myyntihinta:

16 500 €

Ranta:

Yhteisranta, järvi

Vesistön nimi:

Maasydänjärvi

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Vesiosuuskunta

Viemäri:

Vesiosuuskunta

Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Vesi- ja viemäri liittämismaksu: 57,20 /m2 (max. 100 m2) + 28,60 /m2 (yli 100 m2:n ylittävältä osalta).

Sähköliittymä paikalliselta sähköyhtiöltä.

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

1 837 m²

Rakennusoikeus:

100 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Rantakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, (6 % tontin myyntihinnasta) on sidottu elinkustannusindeksiin. Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

746-893-10-1

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Maasydänjärven matkailukeskus www.urjanlinna.netKalastus- ja metsästysluvut www.eraluvat.fiRetkeily www.luontoon.fi**Alueen muut tontit**

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9828475	5	8	1 452 m ²		14 850 €	VAPAA
9776652	5	9	1 589 m ²		16 500 €	VAPAA
9941886	5	17	2 019 m ²		16 500 €	VAPAA
9983622	5	18	1 756 m ²		15 400 €	VAPAA

Myynti

Tarja Puurunen

Puh. 0400 322 060

tarja.puurunen@metsa.fi

