

Kolari, Ylläs Äkäslompolo Kaulavaara III (289/3) Reittitie Kortteli 289 Tontti 3



Kaulavaaran alue sijaitsee Ylläksellä Äkäslompolon kylän palveluiden läheisyydessä hyvällä paikalla. Maastollisesti alue on kumpuilevaa ja puustoltaan mäntyvaltaista.

Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta kohdassa Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset.

Perustiedot

Sijainti:

Kolari Ylläs/Äkäslompolo, Ylläs Äkäslompolo Kaulavaara III (289/3) Reittitie Kortteli 289 Tontti 3, 95970 ÄKÄSLOMPOLO

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

289

Velaton hinta:

60 000 €

Myyntihinta:

60 000 €

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Vesihuolto: Tunturi-Lapin Vesi Oy, www.tunturilapinvesi.fi,
Sähkö: Tornionlaakson Sähkö Oy, www.tornionlaaksonsahko.fi

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

2 226 m²

Rakennusoikeus:

160 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitusilanne:

Asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajotukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrauksen aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoa vuokrauksesta myyjältä.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

273-402-103-88

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Äkäslompolan kylän palvelut sekä Ylläsjärven kylän palvelut. Matkaa laskettelurinteille n. 7 km, Ylläksen hiihtokeskus palveluineen latuverkosto lähellä, moottorikelkkareitistö retkeilyyn erinomaiset mahdollisuudet.

Liikenneyhteydet:

Omalla kulkuneuvolla, rautatie Kolariin ja Rovaniemelle, lentokenttä Kittilässä ja Rovaniemellä. Maisematie lyhentää ja nopeuttaa tieyhteyttä Ylläsjärven ja Äkäslompolan välillä.

Ajo-ohje:

Kolarin suunnasta Ylläksentie/Lompolontie käännetään oikealle hiihtokeskukseen johtavalle Tunturitielle. Tunturitietä n. 0,8 km, josta käännetään oikealle Sivulantielle. Sivulantietä n. 1 km Reittitiele. Vapaat tontit sijoittuvat Reittitiele, Rännikujalle, Kultakujalle sekä Isommuksenkujalle.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9798464	284	2	2 941 m ²		54 850 €	VAPAA
9862145	286	3	2 534 m ²		46 000 €	VAPAA
9807987	287	1	4 234 m ²		75 000 €	VAPAA
9798745	287	2	2 967 m ²		68 400 €	VAPAA
9950328	287	4	4 589 m ²		70 600 €	VAPAA
9431999	289	1	2 538 m ²		60 000 €	VAPAA
9973402	289	2	2 545 m ²		60 000 €	VAPAA
9412580	290	2	2 563 m ²		67 500 €	VAPAA

Myynti



Paula Pekkinen
Puh. [040 6309119](tel:0406309119)
paula.pekkinen@metsa.fi