

Kuhmo, Iso-Rommakko (14/1) Hyrynsalmentie Kortteli 14, tontti 1

Iso-Rommakko-järven rannalla myytävänä lomatontti. Iso-Rommakko on kirkeasvetinen järvi. Pituutta on 3 km ja leveyttä 1 km. Rannat ovat kovaa kivipohjaa. Jylhät mäntykankaat ja erämainen luonto tarjoavat erinomaisen lomanviettopaikan.

Ympäristössä sijaitsevat Kuhmon kuuluisat kalavedet. Alueen läheisyydessä muun muassa Syväjärven virkistyskalastusalue. Lähistöllä myös hyvät metsästys- ja retkeilymahdollisuudet.

Kuhmon keskustaan on matkaa alle 20 km. Sieltä löytyy monipuolinen tarjonta kulttuuritapahtumista ja käyntikohteista (mm. Kuhmon Kamarimusiikki-juhla).

Perustiedot

Sijainti:

Kuhmo , Iso-Rommakko (14/1) Hyrynsalmentie Kortteli 14, tontti 1, 88740 Kuhmo

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

14

Velaton hinta:

18 500 €

Myyntihinta:

18 500 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Iso-Rommakko

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

5 580 m²

Rakennusoikeus:

180 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Ranta-asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajotukset:

Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, (1110) on sidottu indeksiin. Koko 40 v. sopimusaikana ei muita vuokran määrän tarkistuksia (tontin voi ostaa kesken vuokratukauden). Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

290-404-195-7

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Metsästys- ja kalastusluvut www.eraluvat.fi Syväjärven virkistyskalastusalue www.eraluvat.fi
Retkeilyvinkkejä www.luontoon.fi

Ajo-ohje:

Kuhmosta Sotkamon suuntaan n. 20 km (tie nro 900). Käänny oikealle Hyrynsalmentielle (tie nro 904). Tätä tietä n. 1,5 km. Käänny oikealle Hautankaantielle. Hautankaantietä eteenpäin n. 2 km, josta oikealle tonttitielle (Laatumaan tienviitta).

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9426765	15	1	5 570 m ²		20 000 €	VAPAA
9461693	2	1	8 530 m ²		99 000 €	VAPAA
9609139	5	1	1,3 ha		99 000 €	VAPAA

[iso-Rommakkojärven video](#)

Myynti



Tarja Puurunen

Puh. 0400 322 060

tarja.puurunen@metsa.fi