

Pudasjärvi, Syöte, Pikku-Syöte (36/3), Ylärinteentie, Kortteli36/Tontti3



Pikku-Syöte-tunturin laella upeilla paikoilla myytävänä tontteja. Tontit sijaitsevat Syötekeskuksen hotelli-ravintolan ja rinteiden välittömässä läheisyydessä.

Pikku-Syöte on erinomainen valinta henkilöille, jotka etsivät luonnon rauhaa ja monipuolisia ulkoiluharrastuksia ympäri vuoden. Mökkiläiselle on tarjolla kaksi hiihtokeskusta, hyvät hiihtoladut, ja moottorikelkkailureiteiltä on yhteydet pidemmille retkille. Rauhallisempaa menoa kaipaavat voivat lumikenkäillen ihastella tykkylumipuita ja hienoja maisemia. Syöteen kansallispuisto tarjoaa ympäri vuoden monipuoliset luontoharrastukset puhtaassa luonnonkauniissa ympäristössä.

Tutustusmisretki kannattaa tehdä myös Syöteen Luontokeskukseen.

Uusi yhteystie Isolle-Syöteelle on tuonut myös Iso-Syöteen rinteet ja palvelut käyttötäisyydelle näistä tonteista.

Perustiedot

Sijainti:

Pudasjärvi Syöte, Syöte, Pikku-Syöte (36/3), Ylärinteentie, Kortteli36/Tontti3, 93100 Pudasjärvi

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

36

Velaton hinta:

17 200 €

Myyntihinta:

17 200 €

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

710 m²

Rakennusoikeus:

100 m²

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitusilanne:

Rakennuskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra, 6 % listahinnasta, on sidottu indeksiin. Koko 40 v. sopimusaikana ei muita vuokran määrän tarkistuksia (tontin voi ostaa kesken vuokrauden). Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus.

Sähköliittymän hinnat paikallisen sähköjakeluyhtiön hinnaston mukaisesti. Sähköliittymät myy Fortum, asiakaspalv. 0200 19000.

Kunnallistekniikka (vesi- ja viemäri) liittymät kaupungin hinnaston ja kiinteistön koon mukaisesti. Tienhoitokertamaksu alkaen 930 /tontti. Tontit lohkottu valmiiksi tiloiksi, ostajalle/vuokraajalle ei lohkomiskustannuksia.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

615-408-83-35

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Lähialueella Syötteen matkailukeskuksen monipuoliset palvelut, mm Pikku-Syötteen hotelli-ravintola.

Ajo-ohje:

Pikku-Syöte -tunturin laella ja länsirinteessä.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9980638	27 (Pikku-Syöte 27/2)	2	1 082 m ²		32 800 €	VAPAA
9824023	32	5	736 m ²		16 000 €	VAPAA
9971278	33	1	676 m ²		16 000 €	VAPAA
9513893	33	2	633 m ²		16 000 €	VAPAA
9703820	33	3	586 m ²		16 000 €	VAPAA
9498123	33	4	606 m ²		16 000 €	VAPAA
9975991	34	2	683 m ²		17 200 €	VAPAA
9524631	34	4	650 m ²		17 200 €	VAPAA
9628964	35	2	631 m ²		20 160 €	VAPAA
9491598	35	3	592 m ²		20 160 €	VAPAA
9443467	36	1	815 m ²		17 200 €	VAPAA
9525473	36	2	703 m ²		17 200 €	VAPAA
9438823	36	4	774 m ²		17 200 €	VAPAA

[Keskivideo](#)

[Katso 360-esitys](#)

[Katso 360-esitys](#)

Myynti



Tarja Puurunen

Puh. 0400 322 060

tarja.puurunen@metsa.fi