

Kuusamo, Ruka Länsirinne (21/1, Hiihtokouluntie) Kortteli 21, tontti 1



Rukan ydinalueella myynnissä RM-tontti. Tontille on mahdollista rakentaa porrashuoneilla toisiinsa kytkettyjä tai erillisiä enintään 6 huoneistoa käsittäviä loma-asuinrakennuksia. Rakennuksilla luodaan yhtenäisiä ja vaihtelevia pihapiiriä rajaavia rakennusryhmiä. Rakennusoikeus on 1559 k-m².

Perustiedot

Sijainti:

Kuusamo Ruka, Ruka Länsirinne (21/1, Hiihtokouluntie) Kortteli 21, tontti 1, 93825 Ruka

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

21

Myyntihinta:

1

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan, Vesiosuuskunta

Viemäri:

Kunnan

Kustannukset

Lisätietoa maksuista:

Sähkö- ym. liittymät paikallisilta toimittajilta

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

3 898 m²

Rakennusoikeus (e-luku):

0,4

Rakennusoikeus:

1 559 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Merkityn rakennusoikeuden lisäksi saa rakentaa porrashuoneita ja loma-asuntojen yhteistiloja enintään 20 % rakennusoikeudesta.

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Asemakaava

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

305-893-101-1

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Palvelut(kts. lisätiedot www.ruka.fi/palvelut): - Ostospaikat - Ruokailupaikat - Rukan lääkärriasema

Liikenneyhteydet:

Kts. tarkemmin www.ruka.fi/palvelut: - Lentokenttä (lentokenttäbussi)- SkiBus Rukalla ja Kuusamossa - JunaBussi**Alueen muut tontit**

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9953416	102	2	5 348 m ²			VAPAA
9975084	119	1	3 572 m ²			VAPAA
9811060	119	2	2 825 m ²			VAPAA
9664498	22	2	5 715 m ²			VAPAA

Myynti**Tapio Ojala**

Puh. 0400 386476

tapio.ojala@metsa.fi