

Muonio, Olos (AL 31/1), Oloksentie Kortteli 31 Tontti 1



Olostunturi on perinteinen tunturikeskus, jossa ovat hyvin hoidetut, monipuoliset murtomaa-hiihtoladut sekä laskettelurinteet. Kesäaikana alueella on monipuoliset mahdollisuudet retkeilyyn. Olostunturin matkailukeskuksen lisäksi lähietäisyydelle sijoittuvat Ylläs-, Pallas- sekä Levitunturit sekä Pallas-Ylläs kansallispuisto.

Lohijokena suosituille Muoniojoelle on matkaa vain n. 10 km.

Olostunturi kohteena tarjoaa erinomaiset mahdollisuudet matkailuliiketoiminnalle.

Kohde on mahdollista myös vuokrata. Lisätietoa vuokrauksesta Kohteen käyttö- ja luovutusrajoitukset

Perustiedot

Sijainti:

Muonio Olos, Olos (AL 31/1), Oloksentie Kortteli 31 Tontti 1, 99300 Muonio

Tyyppi:

Liike- ja teollisuustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

31

Velaton hinta:

30 000 €

Myyntihinta:

30 000 €

Ranta:

Ei rantaa

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Kunnan

Viemäri:

Kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

2 951 m²

Rakennusoikeus:

300 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Kyseessä on kaavamerkin AL mukainen tontti. AL = Liikerakennusten korttelialue

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitusilanne:

Asemakaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontin voit aina vuokrata. Indeksiin sidottu vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokralaisella on vuokrauden aikana etuoikeus neuvotella tontin ostamisesta. Myyntihinta on aina Metsähallituksen myyntihetkellä määrittämän hintatason mukainen. Lisätietoja vuokrauksesta myyjältä.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

498-401-293-165

Palvelut ja liikenneyhteydet

Lisätietoja palveluista:

Muonion kirkonkylän palvelut vajaa 10 km päässä alueelta. Oloksen hiihtokeskuspalvelut laskettelurinteet, ladut, ravintola. Kittilään Levikeskukseen on matkaa vain vajaa 60 km ja Ylläkselle Äkäslompoloon vajaa 50 km.

Liikenneyhteydet:

Omalla kulkuneuvolla, lentokenttä Kittilässä ja Rovaniemellä, rautatie Kolariin ja Rovaniemelle. Yleisen tien Muonio-Kittilä läheisyydessä.

Ajo-ohje:

Kittilä-Muonio tieltä Oloksen hiihtokeskukseen Oloksentielle ja risteyksestä oikealle kortteli AL 31 sijoittuu tien oikealle puolelle.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9974988	31	2	4 496 m ²		50 000 €	VAPAA
9633475	31	3	6 161 m ²		75 000 €	VAPAA
9850812	31	4	7 702 m ²		120 000 €	VAPAA
9678977	35	1	1 836 m ²		21 000 €	VAPAA
9441017	36	1	4 079 m ²		31 200 €	VAPAA
9937242	41	1	3 473 m ²		31 200 €	VAPAA

Myynti**Paula Pekkinen**

Puh. 040 6309119

paula.pekkinen@metsa.fi

