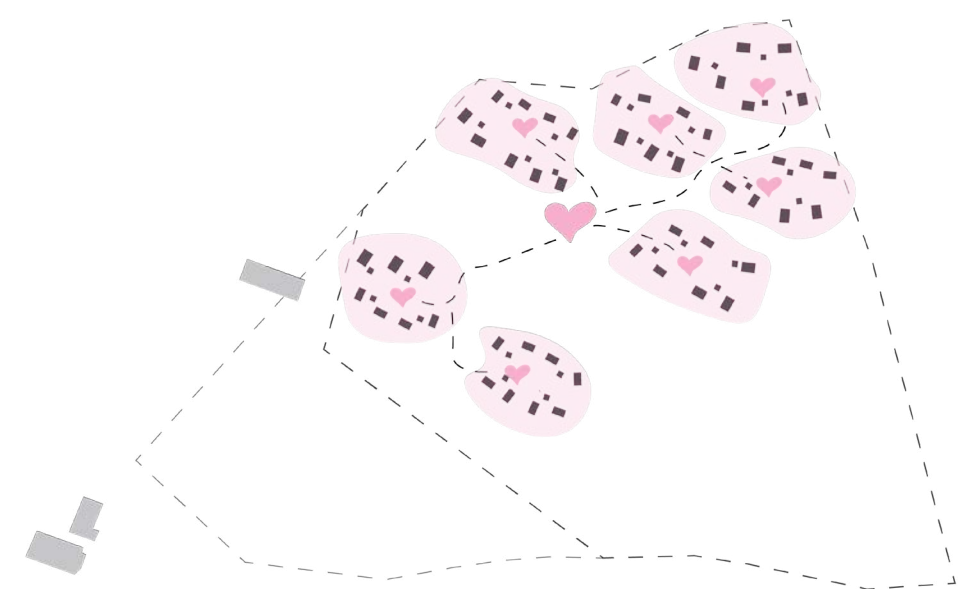


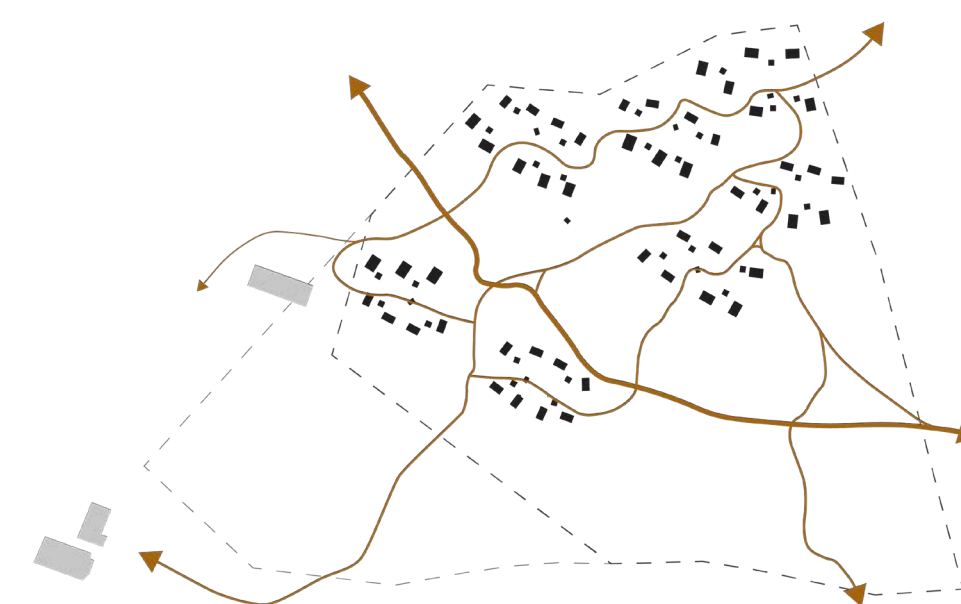
# hetki

Loman ja arjen ero on pienissä hetkissä. Jaettu hetki yhdessä lähimpien kanssa takkatulen äärellä tai spontaanisti mökkinäapurin kanssa taukopaikalla. Hetki omassa rauhassa sukset jalassa ladulla tai kesähetki latvuston havinassa. Oman näköinen hetki.



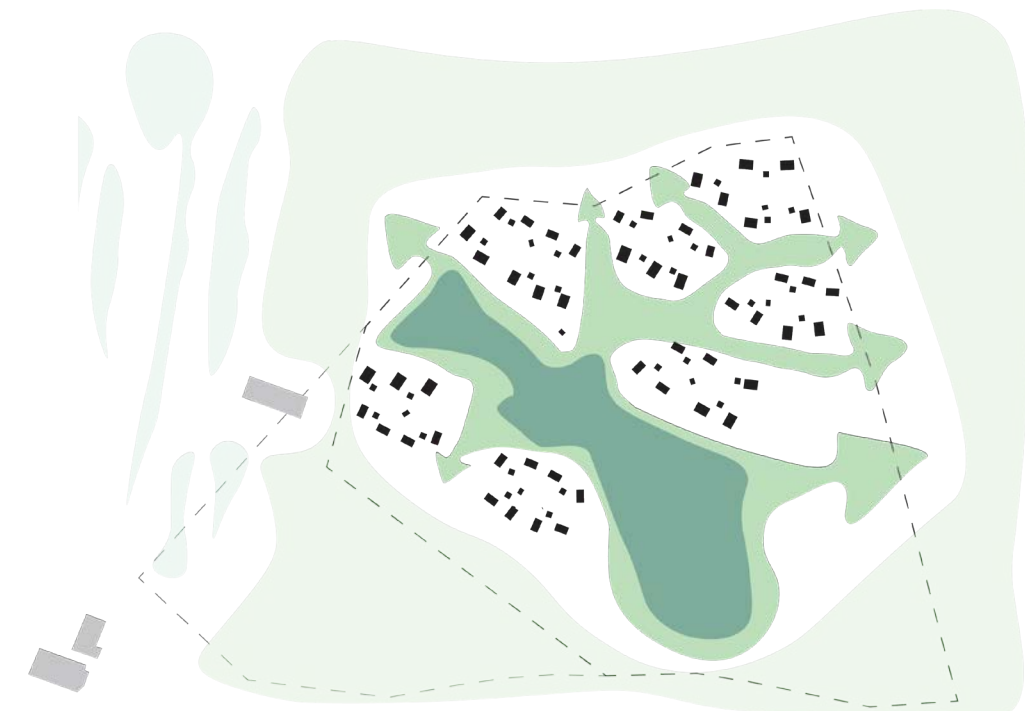
## Rakentamisen painopiste ja yhteisöllisyys

Rakentaminen sijoittuu pihapiirimiäisiin 6-9:n mökin kokonaisuuksiin, nk. "mökkipiireihin", joiden ytimessä on yhteisöllisyyden mahdollistava yhteisöllinen pihavaja ja kierrätyspiste. Koko uuden alueen lomailijoiden kohtaamispaikkana toimii keskeisesti ski-in, ski-out -reitit varrella sijaitseva metsäaukio.



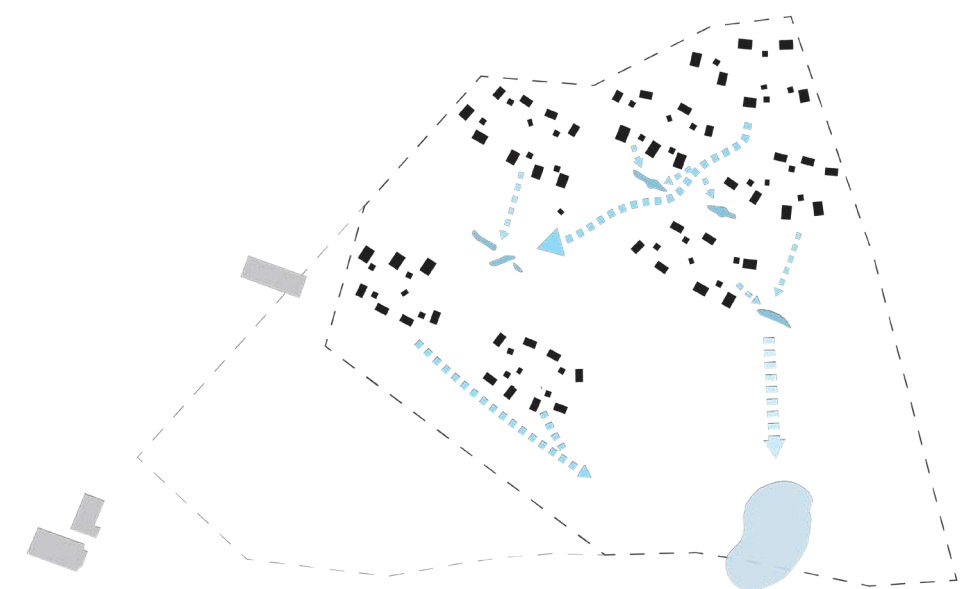
## Ulkoilureitistöt

Alueen halkova retkeilyreitti säilyy keskeytyksettömänä, turvallisena ja rauhallisena. Retkeilyverkosto tukee kesäisin myös maastopyöräreittejä ja talvisin yhdistää alueen hiihtomahdollisuuksiin.



## Viherverkosto ja vanhan metsän säilyttäminen

Alueen viherverkosto liittyy ympäröivään luontoon. Vanhinta metsää säästetään. Kompakti rakentaminen mahdollistaa myös yleisesti laajojen metsäalueiden säilymisen koskemattomana. Mökkipiirit on erotettu viherkäytävien.



## Hulevesien ohjaaminen ja viivyttäminen

Ympäristöön alueelle tyypillisellä kasvustolla ja luonnonkivillä maisemoidut viivytyspainanteet imeyttävät ja viivyttävät mökkipiirien hulevesiä. Käytöstä poistuva retkeilyreitin patka hyödynnetään maisemautuna hulevesipainanteena. Mökkipiireissä hulevesien viivytetään esimerkiksi autopaikkakatojen viherkatoilla ja imeyttävillä päällyste-valinnoilla sekä kasvillisuudella.

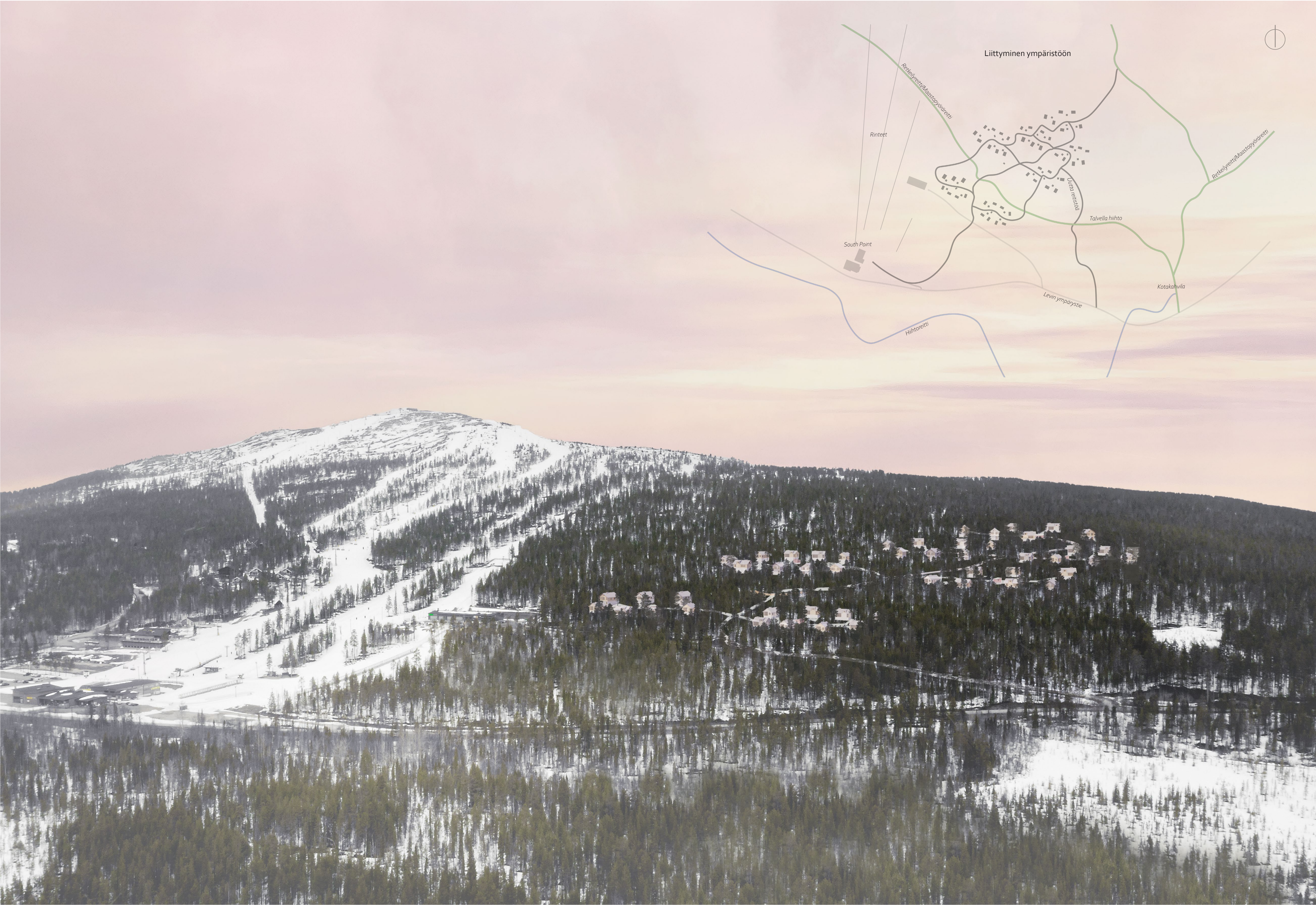


## Laajuustiedot

|      |                                                     |
|------|-----------------------------------------------------|
| 1230 | k-m <sup>2</sup>                                    |
| 1055 |                                                     |
| 960  |                                                     |
| 1465 |                                                     |
| 1055 |                                                     |
| 1055 |                                                     |
| 880  |                                                     |
| +    |                                                     |
| =    | 7700 k-m <sup>2</sup>                               |
|      | 275 vuodepaikkaa (28 k-m <sup>2</sup> /vuodepaikka) |

1:1500



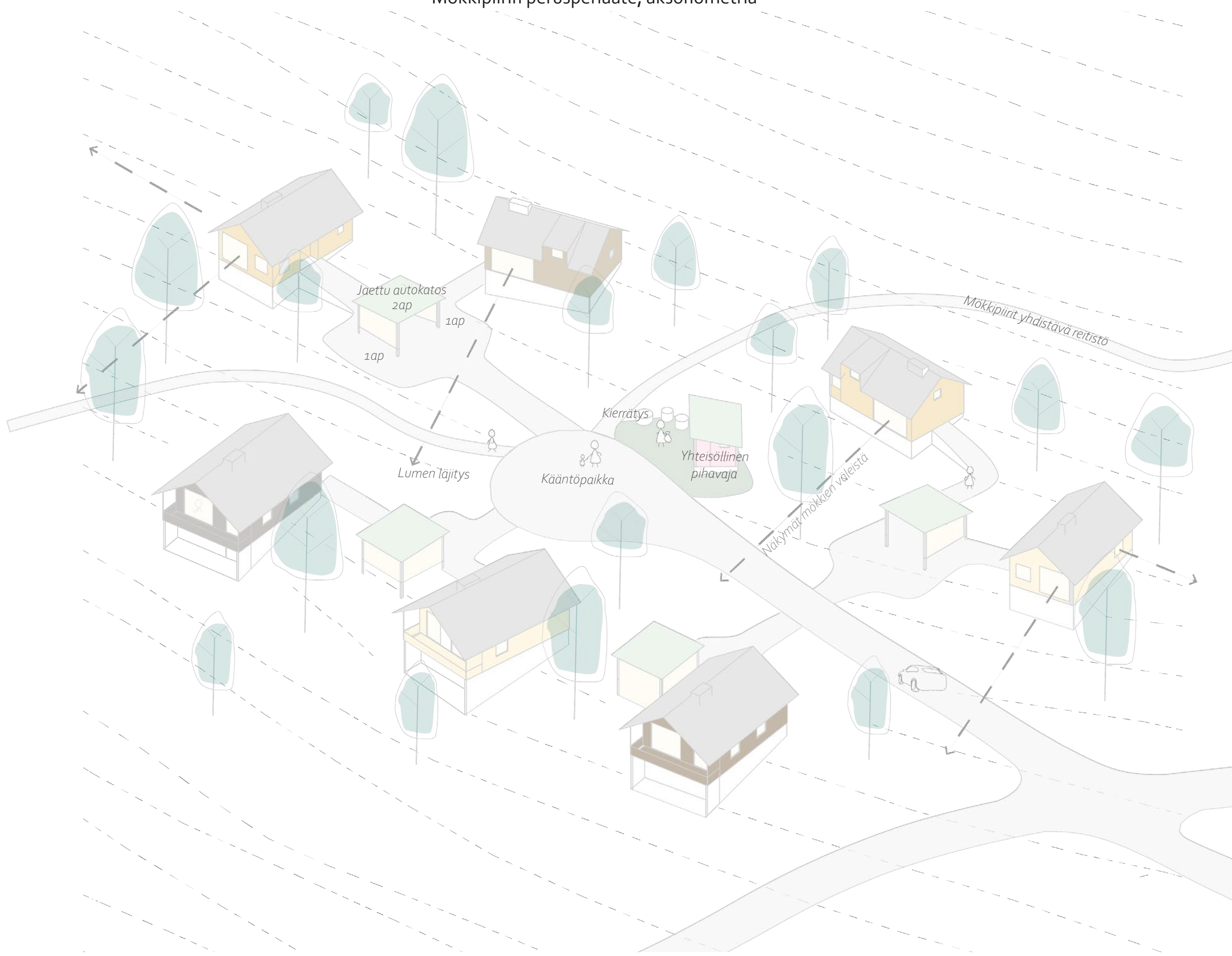








Mökkipiirin peruseriaate, aksometria

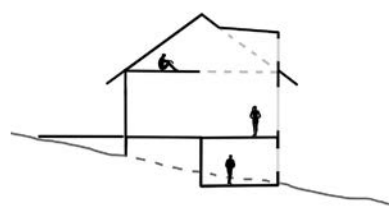


Kaikki mökkiipiirit noudattavat samaa peruseriaatetta. Rakennusten keskelle käätöpaikan yhteyteen muodostuu yhteisöllisyyden mahdollistava mökkiipiiri "yhteisöllinen sydän", jossa sijaitsee kierrätykseen myös lomalla kannustava kierrätyspiste sekä erilaisia toimintoja mahdollistava yhteisöllinen pihavaja. Vajaan voi mökkiipiiriin mökinomistajista riippuen sijoittaa vaikkapa puulämmitteinen sauna tai maastopyörän tai suksien huoltopiste. Mökien sijoittelu tarjoaa kaikille seuruille myös riittävästi yksityisyyttä. Mökkiipiirit mahdollistavat helposti yhtiömuotoisuuden, mutta myös pienemmät omistusjärjestelyt. Myös lumen läjitykselle on varmistettu tilaa käätöpaikan yhteydestä.

Suunnitelman arkkitehtuuria kuvaa rentous. Rakennukset mukailivat rinteiden muotoja rennosti ja vaihtelevasti rinteeseen joko sen mukaisesti tai kohtisuorasti suhtautuvat massat luovat ympäristöön mielenkiintoisia rytmivaihteluita. Rauhallisiin puunsävyisiin julkisivuihin mielenkiintoa tuo niiden ajan muodostama patina ja toisaalta vaihtelevat verhoussuunnat. Pitkäräystäiset harjakatot yhdessä näkyvien puupintojen kanssa luovat miellehtymisiä suomalaisen perinnerakentamiseen – toisaalta rakennusten selkeälinjaisuus, kattolyhyt ja etelän puoleiset suuret lasipinnat sitovat rakennukset kiinni aikaansa ja avaavat näkymiä maisemaan.

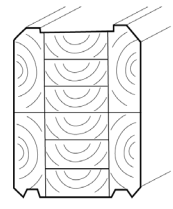
Periaateleikkaus

Rakennukset hyödyntävät rinteiden mahdollisuuksia ja mukailevat sijoittumisellaan korkeuskäyntä

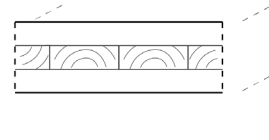


Rakenteet

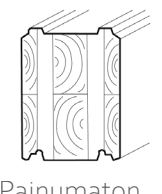
Rakennusten yksinkertainen muoto mahdollistaa kustannustehokkaan puurakentamisen pohjoisessa tuotetuista puutuotteista



Jättihirsi



CLT



Painumaton hirsi

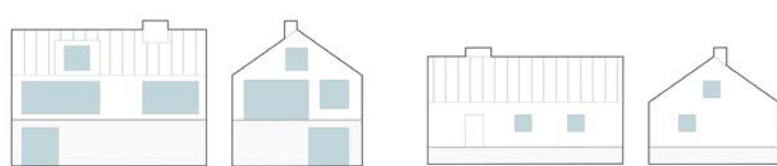
Julkisivumateriaalit

Julkisivuissa käytetään puun eri kuultosävyjä, jotka patinoituvat kauniisti ajan saatossa



Aukotus

Rakennukset avautuvat valoisaan ilmansuuntaan, aukotuksen ollessa pienmittakaavaisempaa pohjoisen ylärinteen puolella



Etelään

Pohjoiseen



Näkymä mökkiipiiriin ylärinteen puoleisesta mökistä

Alueleikkaus B-B, 1:500



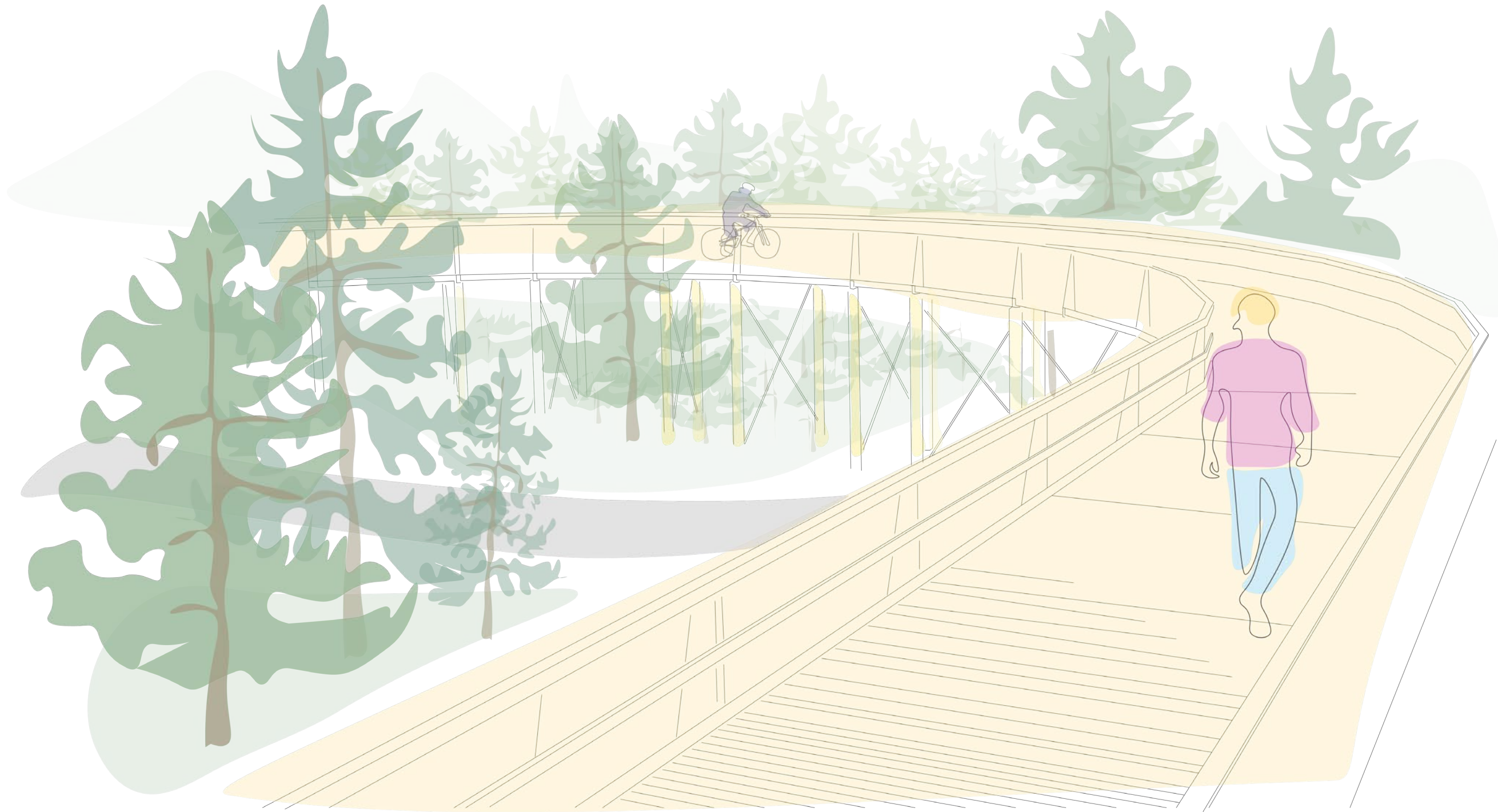




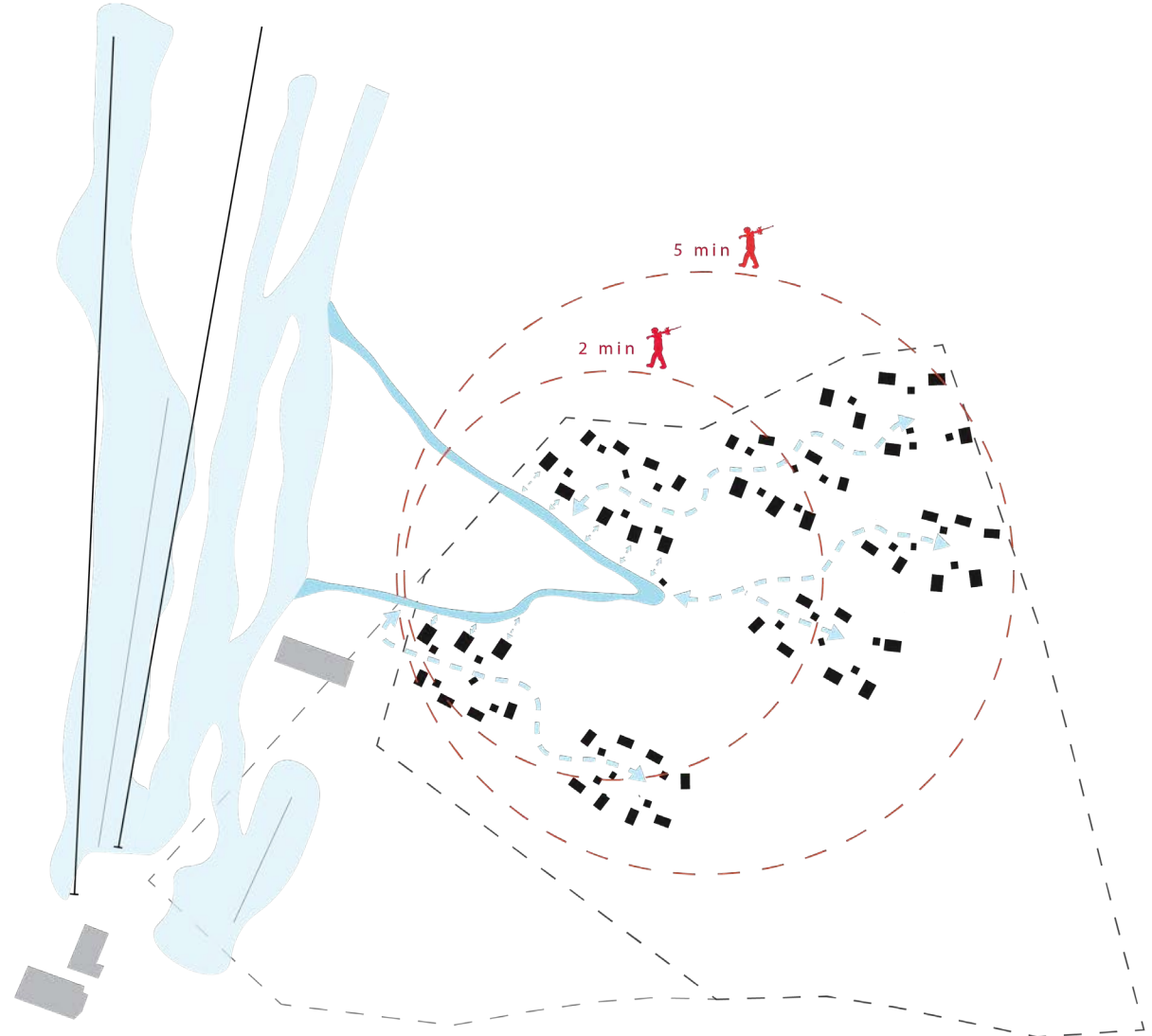
Näkymä ski-in-yhdysrinteeltä

Näkymä tien ylittävästä retkeilyreitistisillasta

Retkeilyreitti on erotettu moottoriliikenteestä sillalla, joka hyödyntää rinteen muotoa muodostamatta reitille uusia merkittäviä korkeuseroja ja ohjaa retkeilijän puiden latvustoon, jossa on mahdollisuus pysähtymiselle.

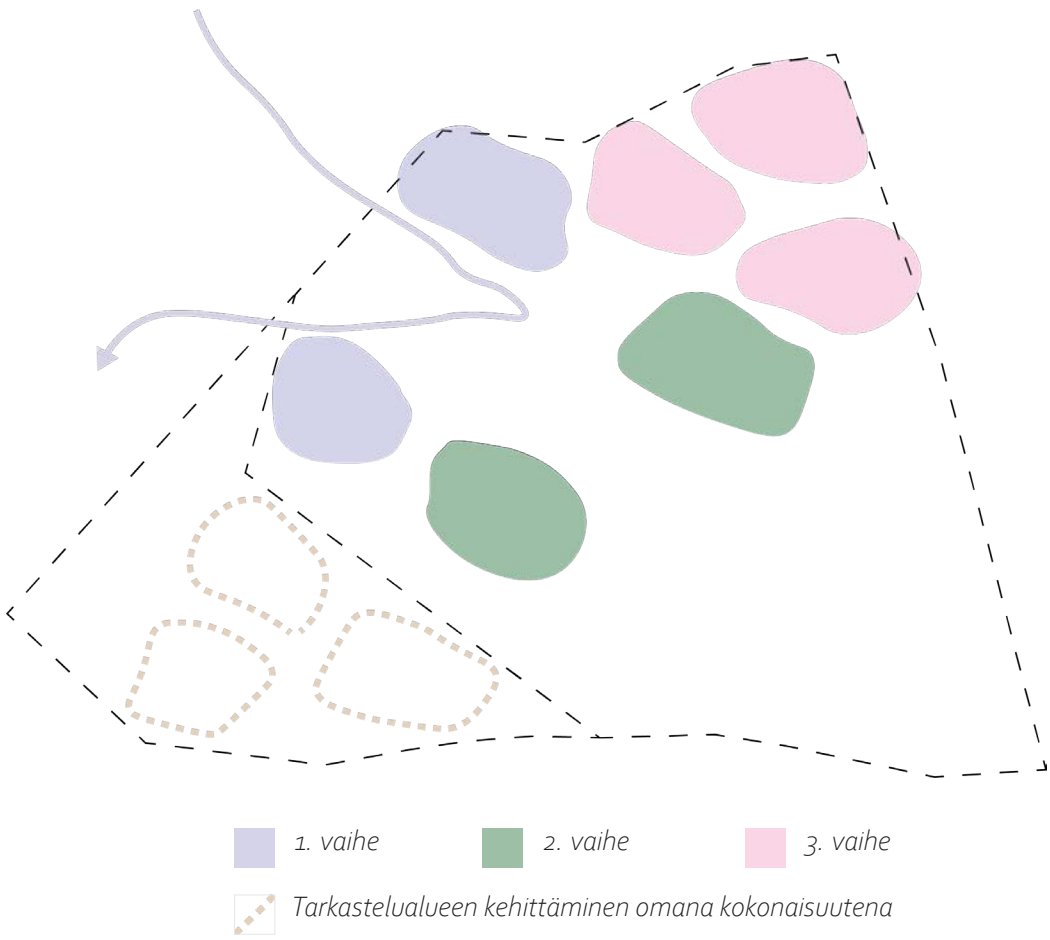


Ski-in, ski-out (liittyminen hiihtokeskukseen)



Levin South-rinteet liittyvät yhdysrinteellä alueen keskelle, joka mahdollistaa kaikille alueen asukkailla mahdollisuuden päästä vaivattomasti ja turvallisesti omasta mökkiinistä laskettelemaan ilman autoa. Yhdysrinne hyödyntää osin nykyistä retkeilyreittiä, joka vähentää luontoon kohdistuvia vaikutuksia. Kävelymatkat yhdysrinteelle ovat pisimmilläänkin vain muutamia satoja metrejä.

Vaiheittainen toteutettavuus ja tarkastelualue



Solumaiset mökkipiirit mahdollistavat alueen joustavan vaiheittaisen rakentamisen. Suunnitelmaa voidaan toteuttaa esimerkiksi kolmessa osassa, joista ensimmäisessä alueelle rakennetaan suunnitelman ominaispiirteille sekä toiminnalle olennaiset osat sekä rinneyhteyden välittömässä läheisyydessä sijaitsevat mökkipiirit. Suunnitelma mahdollistaa joustavasti mahdollisten kehityskohteiden huomioimisen myöhempien vaiheiden rakentamisessa. Tarkastelualue on helppo sitoa osaksi kilpailualueen länsiosin painottuvaa kokonaisuutta, joko kilpailualueen suunnitelmaa soveltaen tai omana kokonaisuutena kehitettävänä.