

Lieksa, Hämeenjärvi, Hämeensuo (10) Tontti 10



Kookas rantatontti Lieksan Hämeenjärven upeissa erämaa maisemissa. Koilliseen avautuva ranta. Mäntyvaltainen, loivasti rantaan viettävä maasto. Lieksan palvelut alle puolen tunnin matkan päässä.

Perustiedot

Sijainti:

Lieksa , Hämeenjärvi, Hämeensuo (10) Tontti 10, 81970 Jongunjoki

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Hämeenjärvi

Velaton hinta:

20 000 €

Myyntihinta:

20 000 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Hämeenjärvi

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

7 300 m²

Rakennusoikeus:

150 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

RA-3, Loma-asuntoalue: Alue on tarkoitettu omarantaisten loma-asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150k-m2.

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Osayleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6% myyntihinnasta. Vuosivuokra 1 200 euroa.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

422-418-59-28

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Lieksasta tietä nro 524 n. 22 km Kuhmon suuntaan, josta oikealle Joutsenniementielle. Seuraa opasteita tonteille.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9520511	Hämeenranta	1	6 200 m ²		18 000 €	VAPAA
9944035	Kannas	8	5 000 m ²		25 000 €	VAPAA
9581058	Kokkola	6	7 650 m ²		29 000 €	VAPAA
9534993	Kokkonieniemi	3	7 550 m ²		30 000 €	VAPAA
9856383	Kokkoranta	4	8 220 m ²		28 000 €	VAPAA
9763331	Kokkorinne	5	9 470 m ²		28 000 €	VAPAA
9869698	Muuraisniemi	7	5 520 m ²		26 000 €	VAPAA

Myynti



Marja Lankinen

Puh. 040 4863185

marja.lankinen@metsa.fi