

## Savonlinna, Kiviapaja (4/1) Kortteli 4, tontti 1



**Kookas rantatontti Suuren Siikajärven hienoissa maisemissa.**

### Perustiedot

---

Sijainti:

Savonlinna , Kiviapaja (4/1) Kortteli 4, tontti 1, 58650 Kiviapaja

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

4

Velaton hinta:

44 000 €

Myyntihinta:

44 000 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Suuri Siikajärvi

### Muuta

---

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Porakaivo

Viemäri:

Pienpuhdistamo

### Kustannukset

---

Lisätieto maksuista:

Vesi- ja jätevesiliittymänhinta yhteensä 12 000 euroa. Sähköliittymätarjouksen saa Järvi-Suomen Energialta.

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala:

8 100 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus:

200 m<sup>2</sup>

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitusilanne:

Yleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajotukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40-vuotta. Vuosivuokra 6 % myyntihinnasta. Vuosivuokra 2 640 euroa.

**Kohteen kuvaus**

Kiinteistötunnus:

740-503-18-4

**Palvelut ja liikenneyhteydet**

Ajo-ohje:

Lohilahdesta n. 4,8 km tietä n:o 4401, josta vasemmalle Lautakodantielle kortteille 1-2 ja oikealle Siikajärventielle kortteille 3-5.

**Alueen muut tontit**

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9593014	1	1	5 950 m <sup>2</sup>		22 000 €	VAPAA
9937513	1	2	6 750 m <sup>2</sup>		22 000 €	VAPAA
9444366	2	1	7 550 m <sup>2</sup>		90 000 €	VAPAA
9478409	2	2	7 300 m <sup>2</sup>		82 000 €	VAPAA
9877534	2	3	7 250 m <sup>2</sup>		70 000 €	VAPAA
9443196	2	4	5 600 m <sup>2</sup>		65 000 €	VAPAA
9809385	2	5	7 400 m <sup>2</sup>		78 000 €	VAPAA
9608864	3	1	7 450 m <sup>2</sup>		46 000 €	VAPAA
9476859	3	2	7 000 m <sup>2</sup>		44 000 €	VAPAA
9607341	3	3	7 350 m <sup>2</sup>		49 000 €	VAPAA
9943326	4	4	8 950 m <sup>2</sup>		46 000 €	VAPAA
9912656	5	1	1,1 ha		28 000 €	VAPAA
9845950	5	2	1,1 ha		19 000 €	VAPAA
9426254	5	3	8 950 m <sup>2</sup>		22 000 €	VAPAA
9548034	5	4	8 600 m <sup>2</sup>		25 000 €	VARATTU
9419847	5	5	7 950 m <sup>2</sup>		27 000 €	VAPAA

## Myynti



**Marja Lankinen**  
Puh. 040 4863185  
[marja.lankinen@metsa.fi](mailto:marja.lankinen@metsa.fi)