

Lieksa, Hämeenjärvi, Kokkonieniemi (5) Tontti 5



Lähes hehtaarin kokoinen rantatontti Kokkoniemessä Lieksan Hämeenjärvellä. Tasainen maasto ja mäntyvaltainen puusto. Lämpöinen ja valoisa länsiranta.

Perustiedot

Sijainti:

Lieksa Kokkonieniemi, Hämeenjärvi, Kokkonieniemi (5) Tontti 5, 81970 Jongunjoki

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

Kokkorinne

Velaton hinta:

28 000 €

Myyntihinta:

28 000 €

Koko:

Ei luokiteltu

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Hämeenjärvi

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:

9 470 m²

Rakennusoikeus:

150 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

RA-3 Loma-asuntoalue: Rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 k-m².

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Osayleiskaava

Käyttö- ja luovutusrajoitukset:

Tontti voidaan myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6% myyntihinnasta. Vuosivuokra 1680e.

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

422-418-59-36

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Lieksasta tietä nro 524 Nurmijärven suuntaan n. 28 km. Käänny oikealle Kivivaarantielle, jatka tätä tietä n. 1,4 km ja käänny oikealle tielle Alakylä. Jatka tietä Alakylä n. 8,7 km, käänny mutkasta oikealle metsäautotielle ja seuraa Laatumaa-opasteita tonteille 1-8.

Alueen muut tontit

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9466514	Hämeenjärvi	10	7 300 m ²		20 000 €	VAPAA
9520511	Hämeenranta	1	6 200 m ²		18 000 €	VAPAA
9944035	Kannas	8	5 000 m ²		25 000 €	VAPAA
9581058	Kokkola	6	7 650 m ²		29 000 €	VAPAA
9534993	Kokkonieniemi	3	7 550 m ²		30 000 €	VAPAA
9856383	Kokkoranta	4	8 220 m ²		28 000 €	VAPAA
9869698	Muuraisniemi	7	5 520 m ²		26 000 €	VAPAA

Myynti



Marja Lankinen

Puh. 040 4863185

marja.lankinen@metsa.fi

