

## Jämijärvi, Jämin alue Harjukuja (309/2) Harjukuja



Lumoavan kaunista mäntykangasta Jämijärvellä Jämin ydinalueella, jossa sen runsaat aktiviteetit, matkailupalvelut sekä Hämeenkaan upeat ulkoilumaastot ovat helposti nautittavissa. Alue sijaitsee vain tunnin ajomatkan päässä Tampereelta ja Jämijärven keskustan palvelut sijaitsevat lähes vieressä.

### Perustiedot

---

Sijainti:

Jämijärvi Peijari, Jämin alue Harjukuja (309/2) Harjukuja, 38800 Jämijärvi

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

309

Koko:

Ei luokiteltu

Ranta:

Ei rantaa

### Muuta

---

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Vesiosuuskunta

Viemäri:

Vesiosuuskunta

### Tontti ja kaavoitus

---

## Tontin kuvaus:

Tontin voi vain vuokrata, vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra on 1140 e, joka tarkistetaan elinkustannusindeksillä vuosittain. Sopimuksella on vapaa siirto-oikeus.

Tontin vuokrauksen yhteydessä maksetaan maankäyttömaksuna 4000e.

## Tontin pinta-ala:

674 m<sup>2</sup>

## Rakennusoikeus:

150 m<sup>2</sup>

## Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Katso "rakennustapaohje" liitteet -kohdasta sivun oikeassa laidassa.

## Tontin omistus:

Oma

## Kaavoitustilanne:

Asemakaava

**Palvelut ja liikenneyhteydet**

## Lisätietoja palveluista:

Jämijärven keskusta 7 km. [www.jami.fi](http://www.jami.fi)

## Ajo-ohje:

Jämintie-Rinnetie-Harjukuja

**Alueen muut tontit**

| Tunnus                  | Kortteli | Tontti | Pinta-ala            | Vuokra | Hinta | Varaustilanne |
|-------------------------|----------|--------|----------------------|--------|-------|---------------|
| <a href="#">9969986</a> | 307      | 1      | 1 085 m <sup>2</sup> |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9512496</a> | 307      | 4      | 712 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9448935</a> | 307      | 5      | 712 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9455459</a> | 308      | 1      | 694 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9782795</a> | 308      | 2      | 712 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9604092</a> | 308      | 3      | 712 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9622518</a> | 308      | 4      | 602 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9976371</a> | 309      | 1      | 726 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9867911</a> | 309      | 3      | 680 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9568529</a> | 310      | 1      | 663 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9861772</a> | 310      | 2      | 667 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9979623</a> | 310      | 3      | 721 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9627955</a> | 310      | 4      | 812 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9637083</a> | 310      | 5      | 916 m <sup>2</sup>   |        |       | VAPAA         |
| <a href="#">9914058</a> | 310      | 6      | 1 153 m <sup>2</sup> |        |       | VAPAA         |

[Jatki sivut](#)

## Myynti

**Sini Tuominen**  
Puh. 0400 967609  
[sini.tuominen@metsa.fi](mailto:sini.tuominen@metsa.fi)