

## Kittilä, Kittilä Lainiotie Vesikkopalo-Lainiojoen ranta-asemakaava



Kokonainen ranta-asemakaava Yllästunturin läheisyydessä Lainiossa. Valmis kaava-alue, joka keskeisellä alueella Yllästunturin ja Levin välillä. Alue myydään kokonaisuutena sijoittajalle, joka lähtee kehittämään ja rakentamaan aluetta. Alueella 155 kpl tontteja, joissa rakennusoikeutta yhteensä 29600 m<sup>2</sup>. Suurin osa loma-asumiseen tarkoitettuja tontteja, mutta myös vakituiseen asumiseen ja matkailua palvelemaan rakentamiseen. Osa tonteista jo lohkottu, samoin vesihuolto ja tiet rakennettu osalle aluetta. Ota yhteyttä ja kysy lisää alueen mahdollisuuksista!

### Perustiedot

---

Sijainti:

Kittilä Lainio, Kittilä Lainiotie Vesikkopalo-Lainiojoen ranta-asemakaava, 95980 Ylläsjärvi

Tyyppi:

Liike- ja teollisuustontti

Velaton hinta:

6 000 000 €

Myyntihinta:

6 000 000 €

Ranta:

Ei rantaa

### Muuta

---

Lisätietoja:

Tie perille

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin kuvaus:

Alueella eri kokoisia tontteja, rakennusoikeudet alkaen 60 m<sup>2</sup>.

Tontin pinta-ala:

2 000 m<sup>2</sup>

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Ranta-asemakaava

### Kohteen kuvaus

---

Kiinteistötunnus:

261-405-188-8

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Lisätietoja palveluista:

Ylläksen laskettelukeskukseen 15 km, Leville 40 km. Vieressä Lainion Snow Village ja 4 km päässä Ylläs-Pallas kansallispuisto. Latu- ja moottorikelkkareitit vierestä.

Liikenneyhteydet:

Kittilän lentokenttä 30 km.

### Myynti



**Marja Vaara**  
Puh. 0400 713770  
[marja.vaara@metsa.fi](mailto:marja.vaara@metsa.fi)