

## Jämijärvi, Jämin alue Harjukuja (307/1) Harjukuja



Lumoavan kaunista mäntykangasta Jämijärvellä Jämin ydinalueella, jossa sen runsaat aktiviteetit, matkailupalvelut sekä Hämeenkaan upeat ulkoilumaastot ovat helposti nautittavissa. Alue sijaitsee vain tunnin ajomatkan päässä Tampereelta ja Jämijärven keskustan palvelut sijaitsevat lähes vieressä.

### Perustiedot

---

Sijainti:

Jämijärvi Peijari, Jämin alue Harjukuja (307/1) Harjukuja, 38800 Jämijärvi

Tyyppi:

Matkailukeskustontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

307

Ranta:

Ei rantaa

### Muuta

---

Lisätietoja:

Tie perille

Kiinteistön vesijohto:

Vesiosuuskunta

Viemäri:

Vesiosuuskunta

### Tontti ja kaavoitus

---

## Tontin kuvaus:

Tontin voi vain vuokrata, vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra on 1410 e, joka tarkistetaan elinkustannusindeksillä vuosittain. Sopimuksella on vapaa siirto-oikeus.

Tontin vuokrauksen yhteydessä maksetaan maankäyttömaksuna 4000e.

## Tontin pinta-ala:

1 085 m<sup>2</sup>

## Rakennusoikeus:

150 m<sup>2</sup>

## Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Katso "rakennustapaohje" liitteet -kohdasta sivun oikeassa laidassa.

## Tontin omistus:

Oma

## Kaavoitustilanne:

Asemakaava

**Palvelut ja liikenneyhteydet**

## Lisätietoja palveluista:

Jämijärven keskusta 7 km. www.jami.fi

## Ajo-ohje:

Jämintie-Rinnetie-Harjukuja

**Alueen muut tontit**

Tunnus	Kortteli	Tontti	Pinta-ala	Vuokra	Hinta	Varaustilanne
9512496	307	4	712 m <sup>2</sup>			VAPAA
9448935	307	5	712 m <sup>2</sup>			VAPAA
9455459	308	1	694 m <sup>2</sup>			VAPAA
9782795	308	2	712 m <sup>2</sup>			VAPAA
9604092	308	3	712 m <sup>2</sup>			VAPAA
9622518	308	4	602 m <sup>2</sup>			VAPAA
9976371	309	1	726 m <sup>2</sup>			VAPAA
9800705	309	2	674 m <sup>2</sup>			VAPAA
9867911	309	3	680 m <sup>2</sup>			VAPAA
9568529	310	1	663 m <sup>2</sup>			VAPAA
9861772	310	2	667 m <sup>2</sup>			VAPAA
9979623	310	3	721 m <sup>2</sup>			VAPAA
9627955	310	4	812 m <sup>2</sup>			VAPAA
9637083	310	5	916 m <sup>2</sup>			VAPAA
9914058	310	6	1 153 m <sup>2</sup>			VAPAA

[Jatki sivut](#)

## Myynti

**Sini Tuominen**  
Puh. 0400 967609  
[sini.tuominen@metsa.fi](mailto:sini.tuominen@metsa.fi)