

Jämsä, Iso-Liesi (10/1) kortteli 10, tontti 1



Tampereelta ja Jyväskylästä vain tunti ja olet rauhallisella Jämsän Kuoreveden alueella, jossa rantatontteja on moneen makuun. Reilun kokoisia rantatontteja on alueella useilla järvillä ja tonttien puusto on valmiiksi käsitelty siistiksi. Iso-Liesin tontit ovat kaikki etelärantaisia, joten aurinkoa järven suunnalta riittää.

Lähistöllä sijaitsee Juupavaaran vapaa-ajankeskus, josta löytyy muun muassa ravintolapalvelut laskettelurinteet ja muut aktiviteetit. Tontilta ei tarvitse puuttuvan maitopurkin tai saunaoluen vuoksi lähteä pitkälle, Juupavaarasta voi ostaa myös elintarvikkeita. Iso-Liesin tonteilta voi suoraan lähteä toteuttamaan metsästysviettiä, järven alue sijaitsee Oriveden metsästysalueen vieressä. Kaupan kalatiskin kautta ei tarvitse Iso-Liesin tontille tulla, järveä on keuhuttu kalaisaksi. Tontit ovat helposti rakennettavissa, ne on lohkottu valmiiksi ja tie kulkee perille saakka.

Perustiedot

Sijainti:

Jämsä , Iso-Liesi (10/1) kortteli 10, tontti 1, 35530 Jämsä

Tyyppi:

Rantatontti

Kortteli / Kiinteistön nimi:

10/Ketosinisiipi

Velaton hinta:

55 000 €

Myyntihinta:

55 000 €

Ranta:

Oma ranta, järvi

Vesistön nimi:

Iso-Liesi

Muuta

Lisätietoja:

Tie perille

Tontti ja kaavoitus

Tontin kuvaus:

Tontti on merkattu maastoon. Vuokrattaessa vuosivuokra on 6% tontin hinnasta ja vuokra sidottu elinkustannusindeksiin. Sopimusaika 40 vuotta ja tontin ostomahdollisuus koska tahansa vuokrauden aikana, vapaa siirto-oikeus.

Tontin pinta-ala:

8 280 m²

Rakennusoikeus:

150 m²

Lisätietoja rakennusoikeudesta:

Jämsän kaupunki

Tontin omistus:

Oma

Kaavoitustilanne:

Osayleiskaava

Kohteen kuvaus

Kiinteistötunnus:

182-452-1-24

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohje:

Tieltä nro 58 käännetään Juupavaarantielle, jota ajetaan n.7,3km, jonka jälkeen vasemmalle Iso-Liesintielle. Tietä ajetaan n.800 metriä jonka jälkeen vasemmalle tonttitielle.

Alueen muut tontit

| Tunnus | Kortteli | Tontti | Pinta-ala | Vuokra | Hinta | Varaustilanne |
|---------|-----------------------|--------|----------------------|--------|----------|---------------|
| 9980972 | 1 / Amiraali | 1 | 5 222 m ² | | 82 000 € | VAPAA |
| 9407814 | 10 / Helmihopeatäplä | 10 | 8 700 m ² | | 45 000 € | VAPAA |
| 9773306 | 10 / Herukkaperhonen | 9 | 8 655 m ² | | 48 000 € | VAPAA |
| 9585771 | 10 / Huhtasinisiipi | 8 | 9 070 m ² | | 56 000 € | VAPAA |
| 9532860 | 10 / Isokultasiipi | 7 | 6 924 m ² | | 50 000 € | VAPAA |
| 9975769 | 10 / Kangassinisiipi | 5 | 4 092 m ² | | 49 000 € | VAPAA |
| 9664554 | 10 / Kannussinisiipi | 4 | 4 650 m ² | | 49 000 € | VAPAA |
| 9483203 | 10 / Keisarinvilta | 3 | 5 627 m ² | | 53 000 € | VAPAA |
| 9557053 | 10/Ketokultasiipi | 2 | 6 904 m ² | | 52 000 € | VAPAA |
| 9713389 | 3 / Metsäkurjenpolvi | 2 | 3 760 m ² | | 29 000 € | VAPAA |
| 9476555 | 3 / Metsämansikka | 3 | 3 837 m ² | | 31 000 € | VAPAA |
| 9892520 | 6/Mansikkakirjosiipi | 5 | 4 443 m ² | | 56 000 € | VARATTU |
| 9806133 | 6/Niittysinisiipi | 4 | 4 337 m ² | | 52 000 € | VAPAA |
| 9437062 | 6/Pikkukultasinisiipi | 3 | 4 273 m ² | | 52 000 € | VAPAA |
| 9543295 | 6/Pikkusinisiipi | 2 | 4 423 m ² | | 53 000 € | VAPAA |
| 9668765 | 9 / Sitruunaperhonen | 3 | 4 833 m ² | | 36 000 € | VAPAA |
| 9688204 | 9 / Virnaperhonen | 4 | 4 663 m ² | | 31 000 € | VAPAA |
| 9662532 | 9 / Virnasinisiipi | 5 | 5 034 m ² | | 31 000 € | VAPAA |

Myynti

Sini Tuominen
Puh. 0400 967609
sini.tuominen@metsa.fi